

Annual Report 年报

2011



综合开发研究院（中国·深圳）
China Development Institute

敢于探索 敢于创新 敢为天下先



综合开发研究院（中国·深圳），英文名称：CHINA DEVELOPMENT INSTITUTE（英文缩写 CDI），是在党中央、国务院的倡导下，顺应中国改革开放发展的形势和需要，由马洪、李灏、蒋一苇、陈锦华、高尚全、林凌、纪中等 116 位经济学家、企业家和社会活动家，自愿联合、共同发起，于 1989 年 2 月率先在国内创办的一家综合性、创新型、公共服务型的全国性政策研究和咨询机构。综合开发研究院以深入的政策研究和社会调查为依托，为各级政府和社会团体、企业以及跨国公司提供决策咨询服务。

- Project of International Logistics and Supply Chain Headquarter
- Development Plan for Shenzhen Agricultural Science Property Development Co., Ltd.
- Strategy of Shenzhen Bao'an Investment Management Holdings Co., Ltd. (2012-2016)
- 12th Five Year Plan of Shentou Education Co., Ltd.
- Development Plan of Urban Construction Investment Co., Ltd. Pingshan New District, Shenzhen
- Development Strategy of Shenzhen Bao'an Foreign Economic Development Co., Ltd. (2012-2020)
- Project of Qianhai International Rare Resources and Commodity Exchange in Shenzhen
- 12th Five Year Plan of Shenzhen Public Practice & Training Management Service Center for Skilled Workers
- Feasibility Study on Qianhai Demurrage Transport Hub
- Feasibility Study on Co-Investing 200,000 Tons of Biodiesel in Shenzhen
- Feasibility Study on Use of Proceeds from IPO by Guizhou Huaneng Coking Gas Co., Ltd.
- Feasibility Study on China-ASEAN Expo Center
- Feasibility Study on Equity Cooperation Project of Shantou Deyuan Gas Chemical Development Co., Ltd.
- Feasibility Study on Shenzhen Petroleum Exchange
- Feasibility Study on Use of Proceeds by Guangzhou Haozhi Industrial Co., Ltd.
- Feasibility Study on Use of Proceeds from IPO by First Rare Materials Co., Ltd.
- Qianhai Base Project of Shenzhen Huaqiang Holdings Ltd.
- Feasibility Study on Use of Proceeds from IPO by Shenzhen June's Automation Co., Ltd.
- Feasibility Study on Use of Proceeds by Feitian Technologies Co., Ltd.
- Feasibility Study on Use of Proceeds from IPO by Guangdong Westinpower Co., Ltd.
- Feasibility Study on Jieyang International Iron and Steel City of China Minmetals Corporation
- Feasibility Study on Use of Proceeds from IPO by Silver Dragon Prestressed Materials Co., Ltd. Tianjin
- Feasibility Study on Use of Proceeds from IPO by Jiangsu Meishang Ecological Landscape Co., Ltd.
- Feasibility Study on Project of Shenzhen Neptunus Bioengineering Co., Ltd.
- Feasibility Study on Use of Proceeds from IPO by Guangdong Saca Precision Manufacturing Co., Ltd.
- Feasibility Study on Qianhai International Wine Exchange in Shenzhen
- Feasibility Study on Listing and Financing Project of Guangdong Longhu Science & Technology Enterprise Corp.
- Feasibility Study on Use of Proceedings from Non-Public Offering by Suntek Technology Co., Ltd.
- Feasibility Study on Nanning Digital Port, Guangxi Zhuang Autonomous Region
- Feasibility Study on Project of Green and Renewable Building Materials of Shenzhen Huili Debang Green Technology Co., Ltd.
- Application Report of Adding Capital to Italian Project for Redstone Haute Couture
- Feasibility Study on Use of Proceeds from IPO by Shenzhen Jingyang Technology Co., Ltd.



工作概述 02

EXECUTIVE SUMMARY

研究咨询 10

RESEARCH & CONSULTATION

学术交流 72

ACADEMIC EXCHANGE

大事记 80

CALENDAR



名誉理事长陈锦华出席我院活动



理事长项怀诚出席我院活动



院理事会领导参加我院在京举办的会议



常务副理事长姜忠、副理事长邵汉青率我院代表团访问台湾



菲律宾前总统拉莫斯参加我院会议，并同院长樊纲、常务副院长郭万达合影



常务副院长唐惠建介绍我院研究成果



第八届理事会

名誉理事长

陈锦华 第九届全国政协副主席

李 灏 第八届全国人大财经委员会副主任委员

理事长

项怀诚 原财政部部长、原全国社会保障基金理事会理事长

常务副理事长

姜 忠 第四届深圳市政协常务副主席

副理事长（按姓氏笔划排序）

马蔚华 王基铭 王梦奎 叶小文 李罗力 李德水 纪 中 任克雷

余健明 邵汉青 林 凌 张晓刚 郑良玉 高尚全 秦文俊 谢企华

谭建生 樊 纲

常务理事

项怀诚 姜 忠 樊 纲 李德水 秦文俊 郑良玉 李罗力 张鸿义

邵汉青 谭 刚 唐惠建

学术评审委员会：

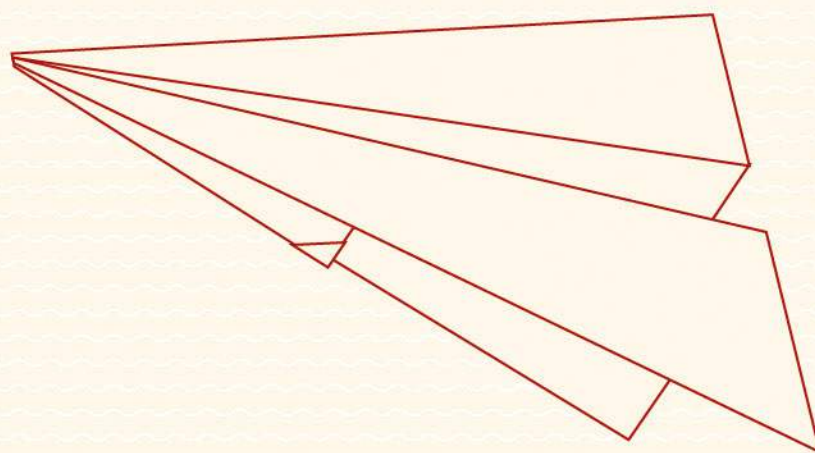
主 任：李德水

副主任：林 凌 邵汉青 冯苏宝（常务）

2011 Annual Report

工作概述

EXECUTIVE SUMMARY



寄语

综合开发研究院是运筹帷幄的机构，是出研究成果的机构。应该继续紧紧围绕改革开放和现代化建设的战略性问题、重点难点问题，开展研究，提出政策建议和决策咨询报告，为实践科学发展观，建设和谐社会发挥出参谋、智囊的作用，做出积极贡献。

理事长：项怀诚

综合开发研究院在城市化进程中的公共政策研究与咨询领域取得了重要进展。作为从事经济社会公共事务的研究者，我们需要以公共知识分子的良好和社会责任感，对经济与社会发展进程中的各种问题进行深入而系统的探讨，把这一系列的公共政策研究坚持地进行下去！

院长：樊纲



院务工作班子成员：

院长：樊纲 常务副院长：唐惠建 郭万达 副院长：曲建 武良成
学术评审委员会常务副主任：冯苏宝



2011 年工作概述

2011 年既是研究院理事会的换届年，也是研究院的规划年，更是实施院五年发展规划的开局年。在院第八届理事会所确定的思想指导下，根据项怀诚理事长提出的工作目标，按照深圳市委市政府的要求，全院员工勇于开拓进取，为国家部委、地方政府及企业提供了优质的决策咨询服务。秉承民主科学决策、院务公开的管理原则，研究院全年的各项事业得以持续稳步地发展。

一、持续推进公共政策研究，促进社会进步

2011 年，我院继续坚持研究人员集中开展公共政策研究的良好传统，通过内部研讨会和专题务虚会等学术交流的方式，及时掌握国家在经济与社会发展中面临的问题，集全院智慧和力量，认真遴选研究题目，推进此项工作。

1、年度公共政策研究的三大任务：（1）继续推进“城市发展规划与治理”专题研究；（2）开展“农民工市民化”专题研究，初步研究成果已经形成；（3）继续推进“低碳发展”专题研究。专著《无悔减排与低碳城市发展》已由中国经济出版社出版。

2、年度研究成果：

《中国城市投资环境研究》（刘容欣著）
《香港与内地经济一体化研究》（陈秀珍著）
《中小城镇群规划形成路径研究》（王国文著）
《最低工资与中国劳动力市场》（王梅著）
《次区域货币一体化：东亚的机遇与抉择》（程传海著）
《CDI 中国金融中心指数》（第三期）（余凌曲等著）



二、发挥智库作用，为各级政府部门提供决策服务

1、承担广东省委重大课题研究。省委布置我院开展“广东深化改革开放的重点和措施”课题研究，并希望我院能发挥位于深圳改革开放前沿的优势，做好广东省委的“智库”。

2、依照为深圳市政府服务的长效机制，继续做好决策服务。2011 年度深圳市政府定向采购我院指定课题共七项：深圳金融业在全国的地位与作用研究；深圳与中国城市投资环境研究；香港与内地经济一体化研究；深港一体化的方向与战略选择；深圳建设现代化国际化先进城市的战略选择；无悔减排与深圳低碳城市发展；当前世界金融危机的发展态势与深圳的应对策略；深圳加强社会建设的重点领域研究；以保障性住房、基础教育、社会组织和社会治理为例。相关成果已报送相关部门和领导。

3、我院“CDI 中国金融中心指数（CDI CFCI）”研究持续开展，并已建立起为深圳金融中心建设服务的常态化机制。一是每年在国际金融中心城市举办一次“深圳金融中心发展论坛”，推广宣传深圳；二是建好中英文双语“金融中心信息网”，向世界介绍深圳和中国



金融中心，向中国介绍全球金融中心的发展经验；三是每年编制一份《深圳金融中心比较研究》报告，提交深圳市政府相关领导和部门，用于决策参考。

三、创新咨询方式，提升咨询质量

2011 年我院研究咨询工作再上新台阶，全院承揽研究咨询项目 140 个。从委托方结构看，政府和企业项目的比例从 6:4 变为 5:5；从项目区域结构看，市外项目首次超过深圳项目，反映出我院研究与咨询业务在全国的影响力有了进一步的提升。由我院完成的多项研究咨询成果均获得委托方的充分肯定：

1、国家重大战略研究。围绕国家批准成立新疆喀什经济开发区，服务于国家向西开发、推动新疆长治久安的战略，我院先后承接了《喀什经济开发区产业规划研究》、《喀什经济开发区基础设施建设项目可行性研究》、《喀什经济开发区总体发展规划》以及《国家开发银行支持喀什经济开发区发展规划》等一系列课题。其中，《喀什经济开发区产业规划研究》得到了自治区领导的高度认可和充分肯定；《喀什经济开发区总体发展规划》顺利通过喀什地委评审，已提交自治区上报国务院审批。

2、联合中国世界贸易组织研究会、机械工业信息研究院共同开展了由财政部、工信部和国资委三部委委托的“基于产业价值链分析的国际贸易摩擦及对策研究”课题，创新性地从全球产业价值链的角度分析和解读对外贸易摩擦的根源问题。课题研究思路和结论均得到了评审专家的高度认可。

3、战略性新兴产业研究。2011 年，《关于深圳市战略性新兴产业规划、培育、发展问题的研究报告》，获得“深圳市委市政府 2010 年度重大调研课题三等奖”。此外，我院还持续加强对生物、互联网等产业的研究，形成了连续性的年度产业分析报告。其中互联网产业发展研究报告作为深圳首份互联网产业年度报告，获得了有关领导的肯定，并已送评深圳市 2011 年度重大调研课题奖。

4、尝试与境外机构合作开展研究。我院与德国邮政 DHL、西门子公司达成合作意向，共同开展有关城市物流的研究。研究报告《城市物流》白皮书（中英文版）从战略发展的角度，全面、具体、科学地规划未来城市物流发展格局，提出了未来城市物流的发展战略。

5、《河北永清台湾工业新城战略研究》咨询课题。在课题开展过程中，我院尝试“过程参与”和“过程咨询”的模式，引导客户深度了解其他地区的成功案例和经验，并与客户就当前面临的问题进行深度沟通，共同制订解决方案。

四、积极开展学术交流活动，推动我院品牌建设

2011 年，我院积极开展与国内外机构的学术交流，全年共接待国内、国际机构和驻华机构来访近百余人。来访的国家（地区）包括美国、英国、加拿大、德国、瑞士、澳大利亚、荷兰、南非、加纳、新加坡、香港和台湾。同时，通过举办学术会议和论坛，加强了我院与相关机构的学术交流，有助于我院研究水平的提升和品牌建设。

1、5 月 19 日，我院举办“2011 北京年会”，主题为“城市化在中国：城市布局与治理”。重点围绕中国的城市化进程与城市布局前景、“城市病”与城市治理、低碳发展与紧凑型城市规划三个方面进行讨论，为各级政府提供决策参考建议。

2、继续与国家住建部下属机构共同开展“中国城市化论坛”系列活动。鉴于我院对中国城市化所做的贡献，中国国际城市化发展战略研究委员会授予我院“2011 年中国城市化影响力机构”荣誉称号。

3、8 月 18 日，由我院承办的“泛北智库峰会：区域联通与跨境合作”在第六届泛北部湾经济合作论坛期间召开。来自中国、印度尼西亚、马来西亚、新加坡、泰国、菲律宾、越南等国的 10 余家智库机构领导人就区域合作发展的问题进行了研讨。会议签署了《泛北智库联合研究机制备忘录》。

4、9 月 22 日，第五届“深港合作论坛”在我院举行。论坛由我院与深圳经济特区研究会、香港特别行政区政府中央政策组联合主办，主题为“前海发展与深化深港合作”。深港两地的 150 余名专家、学者、商界人士及政府官员出席了论坛，并参与研讨。

5、11 月 3 日，由我院参与协办的“第三届世界华人经济论坛”在马来西亚吉隆坡举行。论坛由亚洲战略与领导研究院主办，主题是：“全球化世界，东西相结合”。副院长武良成率领院代表团参加会议，并以“中国经济的可持续增长与农民工市民化”为题发表了演讲。

6、12 月 11 至 13 日，由深圳市政府与荷兰驻广州总领事馆、荷兰经济、农业与创新事务部、荷兰基础设施与环境部主办，我院承办的“中荷（欧）低碳城专家研讨会”在深圳举行。会议旨在深化论证中荷（欧）低碳城的发展定位及合作模式。来自国家部委的领导和专家、深圳市代表、荷兰代表出席了会议。

7、12 月 2 日，我院与深圳市社科联共同举办第三届深圳学术年会高端学术论坛。著名学者、新加坡国立大学东亚研究所所长郑永年就“西方经济危机对中国的启示”发表演讲。

8、12 月 24 日，由我院与上海市浦东新区人民政府、上海社会科学院、天津滨海综合发展研究院联合主办的“第七届综合配套改革沪津深三城论坛”在上海举行。论坛主题为“创



新驱动与经济发展方式的转型”。来自三地及国家有关部委的代表就综合配套改革问题进行了深入研讨。

9、“银湖沙龙”。2011年我院共举办“银湖沙龙”10期，论题涉及劳资关系、农村教育、社会建设等多个方面。这一平台进一步展现了我院作为社会公益性研究机构的社会价值和人文关怀。

10、我院积极开展与深圳市综研软科学发展基金会的密切合作。基金资助长期研究项目“城市发展公共政策研究”共3项，资助出版个人研究项目成果共6本，联合举办“智库论坛”1次。并对2010年度专著《长江和珠江三角洲城市化质量研究》、《资源平衡、承载力与产业升级：对深圳与珠三角未来发展趋势研究》和《物流与制度：国际的视角》，以及论文《最低工资制度对我国区域城镇就业的影响》、《经济危机下国有经济应对信贷紧缩的机理：基于博弈论的分析》、《中美两国航空运输业产业结构的比较分析》予以奖励。

五、改革和完善内部管理，注重人才培养

1、为适应新的形势，根据院理事会的要求，我院制定了2011—2015年战略规划。重点围绕制度建设、数据分析、倍增计划和长远构想等方面，通过SWOT分析，认清自我发展基础与现状，提出了未来五年总体发展主要目标和保障措施。

2、适时适量引进人才，巩固培育人才平台。为做大做强研究与咨询事业，我院根据实际需求，统筹计划安排，积极引进新人，充实研究咨询人员队伍。截至2011年底我院员工总数达到93人。为不断适应研究与咨询工作的要求，多名同志先后获得国家注册咨询工程师资质。2011年8月，我院与中国社会科学院经济研究所联合招收了两名进站博士后。博士后创新实践基地正式启动。

3、我院培训中心除现有的博士培养工作外，全年承办了8个干部培训班，培训干部达340名，开创了政府咨询项目与干部培训相结合的新模式。委托机构包括重庆市委组织部、长沙县委组织部、重庆巴南区建委、重庆市教委等。培训中心还参与2011—2012年度中小企业产业紧缺人才培训项目，届时将为深圳市民营、中小企业提供700人次的培训。



六、探索与创新办刊模式，提供价值参考

1、《开放导报》杂志社坚持办刊宗旨和方针，在学术领域的品牌影响力进一步彰显。以“本期论题”为重点，继续致力于研究我国经济社会发展的理论和现实，重点围绕城市化过程中各种公共政策问题，精心策划选题，取得了较好的效果。2011年，《开放导报》在第二届中国学术期刊评价中被评为“RCCSE中国核心学术期刊”，继续成为全国重点文摘及网站转载的重要来源期刊。

2、《经理人》杂志社积极探索关联新业务模式，推动新媒体产品研发和推广，坚持杂志内容创新，其中2011年知识明星榜、2011中国管理创新年度报告等内容获得读者广泛好评。

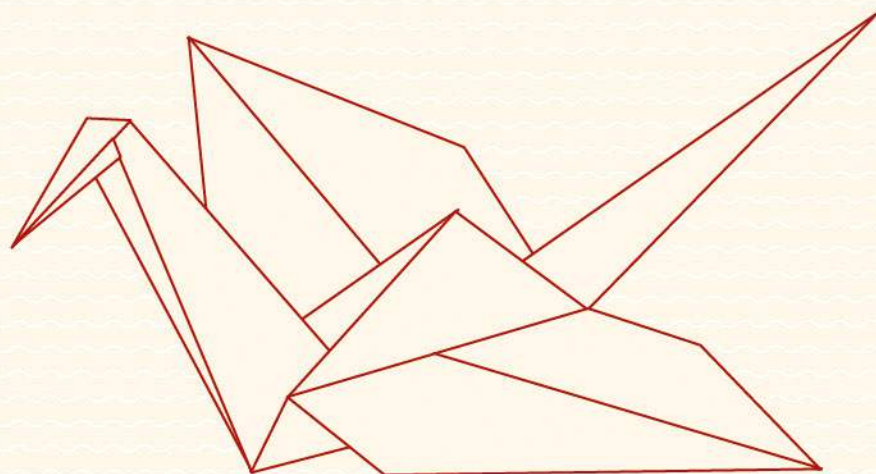
《经理人》杂志社获得“深圳市重点文化企业”认定；杂志官网被农家书屋工程发展基金授予农家书屋工程公益宣传爱心媒体奖；荣获中小企业协会评定“最受职业经理人推荐的媒体与网站”。



2011 Annual Report

研究咨询

RESEARCH & CONSULTATION



四大重点研究与咨询领域

■ 社会公共政策：在体制改革（包括政府改革）、社会保障制度、公共财政政策以及医疗、教育、科技和文化方面提供研究咨询服务。

■ 城市发展和城市管理：区域（城市）经济与社会发展战略的研究与咨询；城市化过程和城市扩大过程中的各种制度政策研究；城市规划与管理的研究与咨询。

■ 产业发展和产业政策：提供在物流、商业、旅游、公用事业、基础设施等产业方面的发展战略和规划的研究咨询服务及产业政策的研究咨询服务。

■ 特区与区域经济合作：研究中国的经济特区发展；研究深圳、珠三角、港澳及内地经济合作；研究促进区域经济共同发展的思路和政策设计；其它有关区域经济合作的研究咨询服务。





2011 年我院研究咨询工作再上新台阶，全院承揽研究咨询项目 140 个。从委托方结构看，政府和企业项目的比例从 6:4 变为 5:5；从项目区域结构看，市外项目首次超过深圳项目，反映出我院研究与咨询业务在全国的影响力有了进一步的提升。由我院完成的多项研究咨询成果均获得委托方的充分肯定。

公共政策与体制改革

序号	项目名称	项目委托方	项目负责人
01	我国加工贸易向产业价值链中高端转型升级研究	国家商务部	曲 建
02	基于产业价值链分析的国际贸易摩擦及对策研究	中国世界贸易组织研究会	曲 建
03	深圳经济特区管理体制一体化	深圳市发展和改革委员会	冯苏宝
04	深圳市社会组织参与公共服务供给研究	深圳市民间组织管理局	阮 萌
05	深圳市社会管理创新规划(2011-2015)	深圳社会治安综合治理委员会办公室	王 梅
06	佛山市顺德区北滘镇人才安居和相关政策研究	广东省佛山市顺德区北滘镇人民政府	李津逵
07	深圳市 2012 年政府绩效管理工作实施方案及评估指标体系修订	深圳市政府绩效管理委员会办公室	王 梅
08	深圳市 2011 年度政府绩效评估报告	深圳市政府绩效管理委员会办公室	王 梅
09	深圳市光明新区政府绩效评估指标体系研究	深圳市光明新区阳光办	辛 华
10	深圳市龙岗区培育扶持社会组织发展实施办法	深圳市龙岗区民政局	阮 萌
11	深圳市税源结构调查研究	深圳市财政委员会	曲 建
12	深圳企业信用体系建设“十二五”规划	深圳市企业信用信息中心	王 梅
13	保障大运公交服务，完善公交行业政府监管模式研究	深圳市交通运输委员会	曲 建
14	湖南省长沙星沙产业基地社会历史文化调查	湖南省长沙县星沙产业配套基地	王英杰
15	深圳人才发展“十二五”规划纲要	深圳市人力资源和社会保障局	曲 建

我国加工贸易向产业价值链中高端转型升级研究

受国家商务部委托，我院负责牵头联合商务部驻深办、市科工贸信委、深圳大学、市加工贸易协会等单位，共同开展《我国加工贸易向产业价值链中高端转型升级研究》项目。近年来，伴随着世界经济形势的变化和沿海地区传统比较优势（土地、劳动力等）的减弱，我国加工贸易的发展正面临越来越大的调整压力。但是，不能就此得出“抛弃加工贸易”的结论。加工贸易是我国参与国际分工的重要方式，是我国在全球范围内合理有效地配置资源，更好地利用国际国内两种资源、两个市场来推动经济发展的一种有效模式。本课题从产业链价值链延伸的角度分析了加工贸易在我国新型工业化发展中的作用和存在的问题，提出了我国加工贸易转型升级的战略方向和推进加工贸易向产业链价值链中高端转型升级的政策建议。

项目委托方： 国家商务部
项目负责人： 曲建
项目组成员： 刘容欣、彭坚、刘国宏、葛彬、田立明、刘祥、郭毅

基于产业价值链分析的国际贸易摩擦及对策研究

我院联合中国世界贸易组织研究会、机械工业信息研究院共同开展了由财政部、工信部和国资委三部委委托的《基于产业价值链分析的国际贸易摩擦及对策研究》课题。课题组创新性地从全球产业价值链角度分析和解读了我国对外贸易摩擦的根源，并指出在全球产业价值链框架下加快国内产业的优化升级，并最终实现对研发、设计、营销等全球产业价值链中高端环节的控制，才是改善我国国际产业分工劣势地位和从源头上摆脱国际贸易摩擦困扰的根本出路。上述研究思路和研究结论为国际贸易摩擦问题的研究提供了一个全新的视角。

项目委托方：中国世界贸易组织研究会
项目负责人：曲建
项目组成员：刘容欣、彭坚、刘国宏、葛彬、田立明、刘祥、郭毅





深圳经济特区管理体制一体化

课题组通过全面调研，梳理了全市经济特区管理体制的现状及面临的主要问题，深入分析了原特区内外管理体制的差异，提出深圳经济特区管理体制一体化创新的内容和实现路径，并通过管理理念、体制、机制、制度、手段、方法创新，提出了推进市、区财政体制改革，公安管理体制改革，城市管理体制改革，环保管理体制改革，水务管理体制改革的实施路径，为顺利实现全面推进经济特区一体化建设的目标，形成深圳市管理体制创新、立体全覆盖、一体化的格局，进而为深圳市推进管理体制一体化提供了相应的理论和实践指导。

项目委托方：深圳市发展和改革委员会

项目负责人：冯苏宝

项目组成员：傅治辉、杨秋荣

深圳市社会组织参与公共服务供给研究

根据《关于印发〈市委市政府 2011 年度重大调研课题〉的通知》（深办发〔2011〕7 号）要求，由深圳市民政局牵头，市委办公厅（市社建办）、财政委、科工贸信委、卫人委、教育局、监察局、编办、法制办等单位与我院组成联合课题组，对深圳市社会组织参与公共服务供给问题进行专题研究。课题组对深圳和香港的社会组织进行了实地调研，通过举办社会组织和职能部门座谈会，对近 500 家社会组织和 21 家政府职能部门开展了问卷调查，了解社会组织参与公共服务供给的情况。该报告研究了社会组织参与公共服务供给的相关理论，总结了国内外社会组织参与公共服务供给的经验并进行比较分析，建议发挥深圳市社会组织先行先试的优势，构建政府向社会组织购买公共服务的体制机制，梳理社会组织能提供的公共服务项目，建立健全以项目为导向的政府购买服务机制，加强社会组织能力建设，完善社会组织的监督管理，推进社会组织参与公共服务。

项目委托方：深圳市民间组织管理局

项目负责人：阮萌

项目组成员：周顺波



佛山市顺德区北滘镇人才安居和相关政策研究

为有效解决顺德区北滘镇的人才安居问题，为地方发展作好人才储备，我院课题组走访了北滘镇众多企事业单位，详细了解北滘各类人才的基本特点和居住状况，在充分考虑北滘经济社会发展状况并借鉴全国各地经验做法的基础上，为镇委镇政府即将启动的“人才公寓”项目提出了具体的规划建设和相关配套政策建议。课题成果已成为当地该项工作的重要指导性文件。

项目委托方：佛山市顺德区北滘镇人民政府

项目负责人：李津逵

项目组成员：刘宪法、明亮、刘宇、宋华、曾真、闫化赟

深圳市税源结构调查研究

为全面推进深圳市各项税收工作的深入开展，努力营造和谐的税收环境，充分发挥税收职能作用，了解深圳市税源的分布和构成，分析各类企业对城市税收的贡献水平，项目组对深圳市 1829 家典型企业进行了抽样调查。报告从产业结构、经济类型、上市情况、企业规模、高新技术企业、战略性新兴产业等六个横向角度，税源结构、税负水平、税收减免幅度等三个纵向角度，进行了详细比较分析，最后针对性地提出了促进深圳市税源进一步合理、健康、快速发展的若干政策建议。

项目委托方：深圳市财政委员会

项目负责人：曲建

项目组成员：刘祥、刘容欣、彭坚、刘国宏、葛彬、田立明、郭毅



深圳市企业信用体系建设“十二五”规划

为进一步提升深圳市企业信用体系建设水平，根据国务院部署制订社会信用体系建设规划的会议精神以及《深圳市国民经济和社会发展的第十二个五年规划纲要》，深圳市企业信用信息中心委托我院制定《深圳市企业信用体系建设“十二五”规划》。规划明确了“十二五”期间深圳市企业信用体系重点在于三大体系的建设：一是企业信用法规体系的完善；二是企业征信体系的建设及其规范运作；三是信用服务市场体系的形成。三大体系的建设将推动深圳市企业信用体系的进一步发展，促进深圳建设全国有影响力诚信示范城市。

项目委托方：深圳市企业信用信息中心

项目负责人：王梅

项目组成员：程传海、周顺波

保障大运公交服务，完善公交行业政府监管模式研究

按照新时期深圳创造“深圳质量”的核心理念，以打造国际水准公交都市为目标，全面做好大运会交通保障工作，促进深圳公交行业的持续、稳定、健康发展，本项目确立了“突出1个主题、把握2条主线、实施3大策略、协调4大关系”的整体方案，即突出强化行业监管主题，把握优化公交补贴、优化制度安排两条主线，实施完善补偿机制、完善行业结构、完善公司治理三大策略，协调行业监管和资产管理关系、补偿执行和资金监管关系、公益事业和市场营销关系、公众诉求和股东利益关系四大关系，最终实现保障大运公交服务、进一步深化公交改革的研究目标。

项目委托方：深圳市交通运输委员会

项目负责人：曲建

项目组成员：刘国宏、刘容欣、彭坚、刘祥、田立明、葛彬、郭毅

湖南省长沙星沙产业基地社会历史文化调查

受长沙星沙产业基地管委会委托，我院课题组带领长沙师范学院部分师生，开展了以长龙村为核心的基地社会历史文化调查，先后实地调查3次，累积入村时间25天。通过对该村历史、社会、空间、经济和人文精神世界的深入理解，为基地构建两种文明共荣共生的和谐秩序，提供基础资料，为建立官、产、学、研、居五方共同参与区域社会治理的新机制，提供了具有建设性的指导。星沙产业基地是国家级经济开发区长沙经开区中的一个重要区块。基地正着力建设成为“产城融合新典范”。长沙县黄花镇长龙村地处该基地规划范围内。

项目委托方：湖南省长沙县星沙产业配套基地

项目负责人：王英杰

项目组成员：闫化赞、李津连

深圳人才发展“十二五”规划纲要

项目组通过深入的调研与分析，以《国家中长期人才发展规划纲要（2010—2020年）》、《深圳经济特区国民经济和社会发展的第十二个五年总体规划》和《深圳中长期人才发展规划纲要（2010—2020年）》为依据，按照构建“深圳质量”的内在要求，完成了《深圳市人才发展“十二五”规划》的编制工作。规划全面总结了深圳在“十一五”期间人才建设领域所取得的成就及面临的问题，深入分析了人才发展面临的新形势、新任务，全面阐述了深圳在“十二五”期间人才工作的重点任务、政策、举措，是未来五年全市人才工作的行动纲领。

项目委托方：深圳市人力资源和社会保障局

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、黄鹰、刘国宏





城市发展与管理

序号	项目名称	项目委托方	项目负责人
01	中荷低碳城总体发展战略研究	深圳市龙岗区重大项目建设办公室	李罗力
02	深圳宝安区西乡城市建设与产业规划展示厅内容策划	深圳市宝安区西乡街道办事处	冯苏宝
03	厦门湾漳州滨海新区定位及协调发展规划	福建省漳州市发展和改革委员会	刘宪法
04	山东省日照市岚山区安东卫城市更新改造策略	日照市岚山区城乡建设局	曾 真
05	深圳前海开发系统性融资规划	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局	蒋学民
06	贵州省关岭县发展战略研究报告	贵州省关岭县自治住房和城乡建设局	宋 丁
07	深圳市龙岗区大运新城北区开发策略研究	深圳市龙岗区重大项目建设办公室	余 晖
08	佛山市顺德区乐从镇三旧改造策略	佛山市顺德区乐从镇政府	刘宪法
09	湖南郴州市郴资桂一体化区域两型社会示范带建设规划	湖南省郴州市发展和改革委员会	王国文
10	河北省永清县台湾工业新城发展战略	河北省永清县台湾新城管委会	李津逵
11	广东顺德清远（英德）特别合作区发展策略	广东顺德清远（英德）特别合作区管委会	李津逵
12	国开行支持深圳市坪山新区系统性融资规划	国家开发银行深圳市分行	刘 斐
13	福建省石狮市总体发展实施策略研究	福建省石狮市市委办公室	刘宪法
14	深圳市海岛保护与开发调研项目	深圳市农业和渔业局（海洋局）	胡振宇
15	深圳龙岗区创新基础设施建设投融资模式研究	深圳市龙岗区发展与改革局	曲 建
16	福建泉州市惠安县西沙湾片区开发规划前期研究	深圳市雅克兰德设计有限公司	于 珺

中荷低碳城总体发展战略研究

本研究通过对深圳龙岗区坪地街道进行区位分析，借鉴国内外合作开发新城及工业园区的成功经验和发达国家在低碳发展过程中的先进理念，提出了“坚持产城融合，建设低碳新城”、“坚持清洁生产，倡导低碳生活”、“坚持研究开发，注重低碳生活”、“坚持产业标准，推动低碳发展”、“坚持综合配套，实现低碳服务”五项基本原则，完善能源、交通、可持续发展的城市规划及建筑、基础设施、城市治理、知识基础设施等六大支撑体系，大力发展新能源产业、新材料和环保产业、物联网、低碳服务业以及构建传统产业的低碳产业链。把中荷低碳城打造成为“中荷、中欧国家共同应对气候变化的国际合作示范区”、“国家实现低碳发展的战略高地和样板区”、“珠三角应用低碳技术”、“建设低碳城市、践行低碳生活的先行区”和“深圳转变经济发展方式、打造深圳质量的引领区”。

项目委托方：深圳市龙岗区重大项目建设办公室

项目负责人：李罗力

项目组成员：郭万达、阮萌、王梅、袁辕、刘宇、刘兴贺

深圳宝安区西乡城市建设与产业规划展示厅内容策划

项目组从西乡街道办的实际和发展前景出发，通过对西乡街道办的历史文化、经济发展、城市建设的发展历程及产业发展现状进行全面分析和评价，并展开深入调研考察，与西乡街道办各职能部门进行访谈，同时实地考察西乡城市建设发展面貌，结合实际，有针对性地对西乡街道办未来的新定位、城市建设规划、产业发展愿景进行全面梳理和提炼，为西乡街道办全面展示西乡城市建设与产业发展规划提供了依据。

项目委托方：深圳市宝安区西乡街道办事处

项目负责人：冯苏宝

项目组成员：傅诒辉、杨秋荣





深圳南天能源科技产业园产业发展规划

课题组在深入分析深圳城市发展重点转变，及福田区产业转型升级的基础上，提出了项目的发展定位，即抓住我国战略性新兴产业的发展机遇，以整体重建方式将项目改造成为深圳市中心城区、福田区环 CBD 高端产业带上，中外知名能源企业总部聚集，创新能力一流、低碳环保、土地集约利用，并与南天电力现状产业相融合，燃气轮机产学研一体化的新兴能源产业总部聚集基地。本项目的发展为推动能源行业总部企业、技术创新型企业落户福田区创新空间，加快发展高端服务业创造了有利条件。

项目委托方：深圳南天电力有限公司

项目负责人：蒋学民

项目组成员：周军民、劳铨强、杨立武、艾立坤

深圳前海开发系统性融资规划

本规划是为前海合作区管理局统筹开发建设资金提供决策支持、国家开发银行重点支持前海合作区开发所进行的专项研究。与一般的系统性融资规划不同，本研究注重从地区开发的角度，聚焦前海合作区的开发模式、投融资规模及融资模式、前海开发建设的投融资平台设计三大问题，摆脱了以往通过预测 GDP 产出、估计固定资产投资与 GDP 关系来测算地区固定资产投资需求的模式。规划创新性地根据城市规划蓝图，以建设投资分类估算法对前海合作区开发涉及的土地整备、填海工程、公共市政设施、道路交通设施、轨道交通、公共服务设施、产业建筑等领域进行分项测算，进而得出总的固定资产投资需求和基础设施投资需求，以及相匹配的融资模式，同时对国家开发银行开发性金融支持前海经济社会发展和科学开发建设提出对策建议。

项目委托方：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

国家开发银行股份有限公司深圳市分行

项目负责人：蒋学民

项目组成员：周军民、劳铨强、杨立武、艾立坤



山东省日照市岚山区安东卫城市更新改造策略

受山东省日照市岚山区政府委托，我院对岚山安东卫片区开展城市更新策略研究。围绕当地社会和文化的传承与重构、城市和产业经济的可持续发展、片区功能的重构与布局，课题组重点研究策划了空间安排、开发模式、原住民安置、政策支持等策略，规划了片区空间和土地利用，以“城市有机更新”的指导思想提出了保护、开发、整治、提升、参与等一系列策略和实施方案。岚山区是山东蓝色半岛经济区的南部门户，其主城安东卫是一座具有 600 余年历史文化的古卫城，在重大发展机遇面前，既是主城又是古城的安东卫片区，面临的发展与保护的矛盾尤为突出。

项目委托方：山东省日照市岚山区城乡建设局

项目总监：李津逵、刘宪法

项目负责人：曾真

项目组成员：王英杰、刘泳先、闫化赟、郑宇劼

厦门湾漳州滨海新区定位及协调发展规划

厦门湾漳州滨海新区位于闽南沿海的厦门湾南岸，面积 2300 平方公里，是《海峡西岸经济区发展规划》确定的两岸产业深度对接区域和福建省确定的十大重点发展区。课题组从国家层面和海西经济区层面，重新审视了本区的发展方向，提出了准确可行的总体发展定位，并根据本区资源条件和发展定位的要求，划分了发展功能区，提出了产业选择和发展的方向。项目还将开展产业、城市、基础设施、城乡统筹、生态保护、体制机制等六大方面的协调规划研究工作。

项目委托方：福建省漳州市发展和改革委员会

项目负责人：刘宪法

项目组成员：刘宇、郑宇劼、刘泳先、曾真、闫化赟



佛山市顺德区乐从镇三旧改造策略

我院课题组受佛山市顺德区乐从镇政府委托，系统分析了片区的土地价值，结合镇区特色商业的未来发展需求，对片区功能置换制定了可以调控的改造提升方案，增强土地利用弹性与适应性，并提出了“总体规划、分单元推进”的实施策略，突出全体利益主体共同参与，争取更多的政策支持。该策略研究的成果得到当地政府的高度认同，目前进入实施准备阶段。乐从镇是珠江西岸经济活动最为活跃的地区之一，拥有全国知名的家具、钢材、塑料三大交易市场。三旧改造项目所在的荷村、小布、腾冲片区是乐从镇三大交易市场的中心，也是佛山市新中心：东平新城的建设核心区。

项目委托方：佛山市顺德区乐从镇政府

项目负责人：刘宪法

项目组成员：刘宇、刘泳先

湖南郴州市郴资桂一体化区域两型社会示范带建设规划

郴资桂一体化区域是郴州城镇群的核心区域，包括郴州市区、资兴城区、桂阳城区及周边的部分镇区，核心区面积 2100 平方公里。在郴州市建设湖南最开放城市、湘粤赣省际交界区域中心城市（简称“两城”战略）的总体战略基础上，湖南省批准郴州市郴资桂一体化区域进行两型社会的试点。项目研究按照“两城”战略规划，提出了一体化区域的总体定位、产业发展、基础设施建设、空间布局、城镇化进程、保障措施等具体实施方案，成为郴州顺利实现“两城”战略目标、在湘南先行先试的重要依据。

项目委托方：湖南省郴州市发展和改革委员会

项目负责人：王国文

项目组成员：王文博、欧阳辉



河北省永清县台湾工业新城发展战略

河北省永清县依托邻近北京的区位优势，正在变成环首都经济圈与京津大都市带中最令人瞩目的地区。台湾工业新城是永清县推进工业化和城市化的一个重要增长点。如何实现“产业与城市的融合发展、新城与农民的共同成长”，对工业新城的建设推进至关重要。为此，课题组系统研究了城乡统筹、空间规划、产业发展等问题，注重“过程参与”和“过程咨询”，引导客户深度了解其他地区的成功案例，激发当地干部群众的主观性和参与精神，效果明显。还组织了中国农业大学的部分师生开展乡村现状与发展意愿调查，掌握第一手材料。目前土地政策试验、乡村社会建设、空间规划调整等工作正积极推进。



项目委托方：河北省永清县台湾新城管委会
项目负责人：李津逵
项目组成员：曾真、王英杰、明亮、刘泳先

深圳华强北振华大院更新改造产业规划

受中国振华电子集团有限公司委托，我院为深圳华强北片区第三次改造进行规划。依托华强北“中国电子第一街”的地缘优势，发挥中国振华集团作为央企的高端优质资源优势，本项目以整体重建的方式，拟将片区打造成集展览展示与交易功能于一体的、以移动互联网电子产品和安防产品为特色的物联网产品交易基地，紧贴市场的物联网技术研发聚集基地，为福田区建设成为国际著名的电子产品交易中心创造新的高端服务业品牌园区。在片区重点发展物联网技术研发产业、以安防产品批发零售业带动的安防产业和以移动互联网电子产品批发零售业带动的物联网消费产业。

项目委托方：中国振华电子集团有限公司

项目负责人：蒋学民

项目组成员：周军民、劳铨强、杨立武、艾立坤



广东顺德清远（英德）特别合作区发展策略

2011年初，佛山市顺德区、清远市、英德市共建“广东顺德清远（英德）特别合作区”。广东省委省政府对特别合作区高度关注，并将其列为广东省区域协调和合作发展的试验区。为把握特别合作区的整体发展方向，合作区管委会委托我院城市化研究所开展系统研究。课题组在细致调查和认真策划的基础上，提交了特别合作区总体发展思路、空间发展策略、产业规划纲要等系列研究成果。课题成果中提出的若干重要思想和举措，已成为特别合作区实施方案中的核心内容，并由广东省委省政府批准实施。

项目委托方：广东顺德清远（英德）特别合作区管委会

项目负责人：李津逵

项目组成员：曾真、刘宪法、王英杰、郑宇劼、刘泳先、张欢欢

国家开发银行支持深圳市坪山新区系统性融资规划

坪山新区是深圳市继光明新区之后的第二个采用功能区模式管理的综合改革试验配套区，既是深圳打造新型战略产业的重点空间，又是深圳市总体规划中的东部中心。本规划围绕坪山新区建设深圳未来区域发展增长级和现代化国际化新城的发展目标，结合当地经济、金融和生态发展条件，在以城市发展单元规划为引领的成片区综合开发理念下，勾画出区域城市化发展的融资目标，并对“十二五”期间重点发展的综合交通、社会发展、基层民生、土地整备等七大领域进行系统性融资方案设计，筹划资金筹措模式。

项目委托方：国家开发银行深圳市分行

项目负责人：刘斐

福建省石狮市总体发展实施策略研究

2011年7月起，我院课题组通过系统调研，从总体上评估了福建省石狮市产业、城乡、港口的发展质量，确立了未来的战略选择方向与基本思路，提出了“以质量提升作为石狮市近中期发展方向”的重要思想，并从产业发展、城乡建设、人民生活、政府行政四个方面提出了全面提高发展质量的系统政策和措施。课题成果已被石狮市委全面采用，成为石狮市“十二五”期间科学发展的重要战略。石狮市是福建省综合改革试验区、中国休闲服装名城、著名侨乡。“十二五”期间，如何在保持稳定发展过程中，实现产业转型升级、城市功能提升与和谐社会构建，成为石狮面临的重大挑战。

项目委托方：福建省石狮市市委办公室

项目负责人：刘宪法

项目组成员：郑宇劼、刘宇、刘泳先

深圳市海岛保护与开发调研项目

本项目通过实地调查、卫星遥感、文献资料等海岛调查方法对深圳市海岛进行系统调研。课题组通过实地调查和访谈，对深圳市现有87个海岛岸线、地质地貌、植被、资源及开发利用状况进行调查；通过1979—2009年遥感图像解译，对深圳市海岛及海岸线、面积、用地等变化进行解译分析，将海岛保护开发纳入珠三角和深港研究框架；通过文献资料法，收集整理海岛的历史资料，包括各种方志、海湾志、规划、期刊、图书以及历年的工程、遥感图谱等。在上述调研结果的基础上，提出深圳市按功能优化海岛开发格局，加强海岛整治与修复以及完善海岛政策保障等政策建议。

项目委托方：深圳市农业和渔业局（海洋局）

项目负责人：胡振宇

项目组成员：安然、周余义、陈义国、詹垚峰、梁政骥、陈登强、胡国强





深圳龙岗区创新基础设施建设投融资模式研究

特区内外一体化后，深圳龙岗区面临大量的城市基础设施建设和城市更新任务，建设资金存在庞大缺口。为更好地推进 2012 年龙岗区基础设施建设，寻找解决基建资金困难的办法，本研究首先分析了国内经济形势和地方政府投融资政策环境的发展趋势，及其对地方各级政府政策性投融资的影响，明确提出了当前的投融资模式已不可持续，为适应国家监管的变化必须创新投融资模式。在梳理龙岗当前基础设施建设的投融资现状及面临的困难的基础上，项目提出了创新政策性投融资模式的思路。研究成果支持了 2012 年龙岗基建投融资模式的政策取向和政策选择。

项目委托方：深圳市龙岗区发展与改革局
项目负责人：曲建
项目组成员：于珺

福建泉州市惠安县西沙湾片区开发规划前期研究

本研究从观光度假和商务会议型两类国际旅游目的地的视角入手，通过分析西沙湾片区的自然资源和人文资源禀赋，以及泉州市社会 and 经济发展现实，以及相关政策导向和市场机会，明确提出了惠安县旅游发展应定位在建设独具特色的都市休闲旅游小镇，通过发展旅游产业实现惠安县的发展。发展旅游产业是过程、是手段，而发展城镇是终极目标。研究成果得到了委托方以及泉州市、惠安县政府的高度认同，并直接成为“福建省泉州市惠安县西沙湾片区开发规划”的依据。

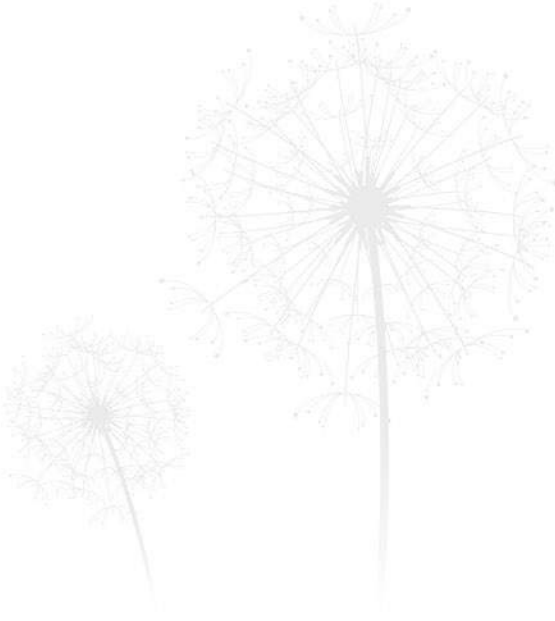
项目委托方：深圳市雅克兰德设计有限公司
项目负责人：于珺



产业规划与产业政策



序号	项目名称	项目委托方	项目负责人
01	深圳市龙岗“十二五”产业发展新策略研究	深圳市龙岗区经济促进局	武良成
02	深圳曙光地区 T505—0014 和 T505—0033 地块产业规划	深圳城市规划设计研究院有限公司	刘鲁鱼
03	深圳市推动产业转移促进转型升级研究	深圳市科技工贸和信息化委员会	曲 建
04	深圳大鹏新区大鹏办事处产业规划研究 (2011—2020)	深圳大鹏新区大鹏办事处	王国文
05	深圳大空港地区产业布局专项规划	深圳市规划和国土委员会	曲 建
06	深圳市南湾街道产业规划 (2011—2020)	深圳市龙岗区南湾街道办事处	王国文
07	深圳市龙岗区龙岗街道产业发展规划	深圳市龙岗区街道办事处	阮 萌
08	万科集团坂田片区产业规划研究	万科集团有限公司	王国文
09	深圳市龙岗区坪地街道产业发展规划 (2011—2015 年)	深圳市龙岗区坪地街道办事处	阮 萌
10	佳兆业集团横岗安良八村片区产业规划研究	佳兆业科技 (深圳) 有限公司	王国文





深圳曙光地区 T505—0014 和 T505—0033 地块产业规划

深圳土地利用所遵循的基本方针之一就是充分挖掘土地使用潜力，改变传统的粗放型开发经营管理模式，走集约利用土地的道路。随着深圳社会经济的飞跃发展，T505—0014 和 T505—0033 地块所处片区的发展定位已经发生了巨大变化，深圳“十二五”规划明确提出将打造大沙河自主创新走廊，地块的用地性质已同区域的城市发展方向不相协调，急需重新定位，调整发展功能。本项目在充分挖掘土地使用潜力、集约利用土地的要求下，为支持大沙河创新走廊建设，解决高新区发展空间乏力等问题，结合地块所处片区的城市功能定位、产业发展基础及周边市场发展情况，确定了地块土地转型升级的方向，明确了地块功能定位和功能体系，为下一步空间规划提供了产业功能依据。

项目委托方：深圳市城市规划设计研究院有限公司

项目负责人：刘鲁鱼

项目组成员：余晖、李相锋、赵圣慧、阮丽熔、林梨奎

深圳市推动产业转移促进转型升级研究

以深圳为代表的珠三角地区生产要素成本不断攀升、土地资源供给不断紧缩、环境保护压力不断增大、劳动力资源不断短缺。一场以产业转移、“腾笼换鸟”等全新举措带动珠三角地区产业转型升级的浪潮正在兴起。项目组于 2011 年 7 月至 9 月，向全省 21 个地级市发放了“2008 年以来从本市以外引进的规模以上企业（项目）调查表”，搜集整理了大量数据与典型案例，对深圳市产业转移情况进行了详细、客观、全面的研究，论证了深圳产业转移对自身产业转型升级和带动承接地经济社会发展等多方面的重要贡献，最后提出了进一步推进深圳产业转移工作的实施、努力实现产业转移与产业转型升级同步联动等八大策略。

项目委托方：深圳市科技工贸和信息化委员会

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、刘祥、王东升、葛彬

深圳大鹏新区大鹏办事处产业规划研究

大鹏街道项目位于深圳东部大鹏湾和大亚湾相拥的大鹏半岛，总面积 76.24 平方公里。大鹏具有深圳知名的历史文化资源大鹏所城和山海生态资源。《深圳大鹏新区大鹏办事处产业规划研究（2011—2020 年）》，通过对大鹏街道实施产业升级与城市更新，将大鹏建设成为深圳东部地区的国际滨海旅游度假村、生态观光农业基地、文化创意产业园、服务外包聚集区，打造大鹏历史名片、文化名片、旅游名片、生态与循环经济名片、健康名片，最终将大鹏建设成为经济与环境相互协调、人与自然和谐共处的国际滨海风情旅游新市镇、深圳东部产业发展和城市建设的新的增长极、深圳的东部明珠和深圳的国际名片。

项目委托方：深圳大鹏新区大鹏办事处

项目负责人：王国文

项目组成员：王文博、刘阳、欧阳辉

深圳大空港地区产业布局专项规划

深圳大空港地区地处珠三角地区发展主轴、珠江口湾区核心区域、三大都市圈交汇节点，北接东莞正在规划建设的长安新区，南联前海深港现代服务业合作区，东靠深圳经济特区广阔腹地，西与广州南沙新区隔海相望，拥有深圳宝安国际机场战略性通道资源。深中通道、快轨交通、沿海高速纵横交错，蕴含巨大的价值潜力。本项目配合大空港地区综合规划，围绕创造“深圳质量”这一标杆，以现状产业自我升级和高端产业战略植入作为主线，促进发展时序由产业引领向城市发展引领转变、功能定位由交通枢纽向新城建设发展转变、辐射范围由服务深圳向服务大都市群转变三大转变，协调好大空港与周边产业关系、市域功能区划协作关系、深港穗等空港合作关系、珠江口新城建设间关系四大关系，促进大空港地区产业的高端定位、长远布局，实现有质量的稳定增长和可持续的全面发展。

项目委托方：深圳市规划和国土委员会

项目负责人：曲建

项目组成员：刘国宏、刘容欣、彭坚、田立明、刘祥、葛彬、李家齐、李奇





深圳市南湾街道产业规划（2011—2020 年）

南湾街道位于深圳市龙岗区西部，紧邻罗湖中心区。产业规划的总体目标，是通过三次产业结构和布局的总体梳理，通过产业升级和城市更新的相互促进，实现南湾街道片区经济社会又好又快发展、加快实现特区一体化进程。产业规划提出了“北部提升、中部转型、南部优化”的总体策略，提出了实现产城融合、三位一体、协调发展的措施，通过产业、活力、生态、幸福“四城”一体、相互交融、协调统一，形成以产业发展为立区之本、创新活力为动力源泉、生态环境为重要支撑、民生幸福为根本目标的发展态势，推动龙岗新特区建设实现阶段性目标、取得实质性突破，使南湾街道成为深圳创新创业企业孵化基地、高科技产业聚集区、宜业宜居的低碳新市镇。

项目委托方：深圳市龙岗区南湾街道办事处

项目负责人：王国文

项目组成员：刘阳、舒智勇、欧阳辉、张翼举

万科集团坂田片区产业规划研究

本规划以坂田片区现有的华为科技园以及云计算、物联网产业为基础，根据龙岗区产业发展战略，确定了智慧城市科技产业发展的主导方向。项目研究充分发挥华为公司的科技优势、万科集团的住宅科技优势，建议围绕智慧城市基础科技和应用科技两个层次，构建我国智慧城市科技产业的聚集区，建立智慧城市企业的成长通道，并配合专项产业基金的建立，有力推进深圳智慧城市的建设，推进我国智慧城市科技的产业化发展，以此产生良好的经济和社会效益。

项目委托方：万科集团有限公司

项目负责人：王国文

项目组成员：舒智勇、王文博、刘阳



深圳市龙岗区坪地街道产业发展规划（2011—2015 年）

本规划从坪地街道的发展基础、存在问题、发展环境等三个方面，分析了坪地街道的产业发展基础，提出要以科学发展观为统筹，以低碳发展为导向，抓住中荷低碳城发展的重大历史机遇，加快转变经济发展方式，大力发展低碳绿色产业、战略性新兴产业、现代服务业以及优势传统产业，通过完成“城市更新改造工程、战略土地整备工程、产业结构优化工程、园区品牌建设工程、完善投资环境工程、社区经济转型工程”等六大主要工程，优化坪地街道的整体产业布局，促进坪地街道产业的快速发展，提升街道产业的发展水平。最后，提出了“组织、政策、资金、人才、环境”等五个保障措施。

项目委托方：深圳市龙岗区坪地街道办事处

项目负责人：阮萌

项目组成员：汪云兴、刘兴贺

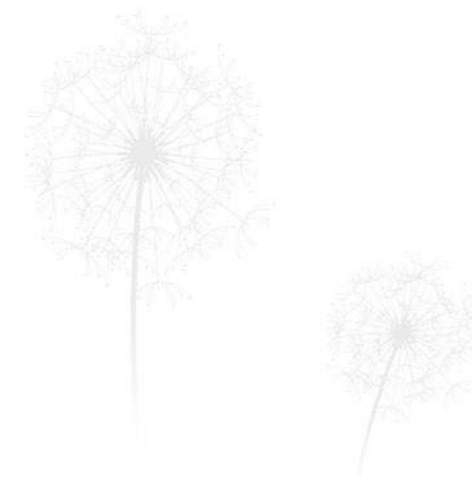
佳兆业集团横岗安良八村片区产业规划研究

横岗安良八村片区占地 14.85 万平方米，地处深圳东部，毗邻港澳，是深圳经济特区东部的工业重地。项目建设通过对横岗安良八村的产业升级与城市更新，将其建设成为产业形态高端、港口服务功能完善、布局合理的港口物流创新型总部基地，成为盐田港配套港口服务区。通过城市更新，引入总部经济、科技研发、信息服务等现代高端产业，对于推动片区产业升级、提升片区经济发展质量、贯彻落实“深圳质量”具有重要意义。项目建设还将通过引入高端产业形态，构建绿色、低碳、和谐产业片区，进而加强安良社区的环境整治、提升社区产业结构、吸引高端人才、提升城市形象和品位。

项目委托方：佳兆业科技（深圳）有限公司

项目负责人：王国文

项目组成员：欧阳辉、王文博、高珉





序号	项目名称	项目委托方	项目负责人
01	广东清远经济开发区莲湖工业园战略规划	广东清远经济开发区管委会	曾 真
02	长吉东北亚服务业创新合作区战略构想	长春高新技术产业开发区管理委员会	陈秀珍
03	新疆喀什经济开发区总体发展规划	新疆喀什经济开发区管理委员会	王国文
04	广东省深汕特别合作区产业规划专题研究	深汕特别合作区管委会	阮 萌
05	佳兆业集团大鹏第二工业区B区产业规划	深圳龙岗佳兆业房地产开发有限公司	王国文
06	新疆喀什地区“十二五”产业（园区）发展规划研究	中国开发区协会	曲 建
07	深圳高新技术产业带宝龙园区产业公共服务平台项目前期研究咨询服务	深圳市全至工程咨询有限公司	蒋学民
08	河南信阳国际家居产业小镇可行性研究及前期统筹服务	河南信阳市政府、香港金固国际投资集团	曲 建
09	新疆喀什经济开发区深圳产业园产业发展规划	新疆喀什深圳产业园开发投资公司	蒋学民
10	国家开发银行支持喀什经济开发区发展规划研究	国家开发银行股份有限公司深圳分行	王国文
11	深圳嘉湖路工业区更新改造项目产业规划	深圳鼎宏公司	曲 建
12	新疆喀什经济开发区基础设施建设可行性研究	新疆喀什市人民政府	王国文
13	湖南郴州华塘汇景新城产业规划研究	深圳汇拓矿业投资有限公司	王国文
14	新疆喀什经济开发区深圳产业园发展可行性研究	新疆喀什深圳产业园开发投资公司	蒋学民

广东清远经济开发区莲湖工业园战略规划

清远开发区是广东省级开发区，也是清远市高端产业和工业发展的重点地区。莲湖工业园是清远经济开发区中最具潜力的发展区域，总面积达 28 平方公里，为高起点规划、高标准建设、高质量配套莲湖工业园。课题组通过现状诊断、优劣势分析、政策研究、产业和业态研究，提出了莲湖工业园的发展定位、战略目标、组团发展、开发运营、投融资、政策供给等一系列策略，最终形成《清远经济开发区莲湖工业园战略规划》。该课题成果受到了开发区管委会的充分肯定，成为园区开发重要的指导性文件。

项目委托方：广东清远经济开发区管委会

项 目 总监：郭万达

项目负责人：曾真

项目组成员：曹钟雄、郑鑫、宋华

长吉东北亚服务业创新合作区战略构想

为更好地推动长吉一体化进程，进一步落实长吉图开发开放先导区发展战略，提升吉林省在东北亚合作中的地位和作用，探索更加科学高效的区域管理体制、经济发展模式和开放合作模式，长春高新区管委会委托我院开展“长吉东北亚服务业创新合作区战略构想”的研究工作。本课题在东北亚区域合作、东北振兴、长吉图开发开放先导区建设、长吉一体化以及世界经济走势、中国区域经济格局演变、中国经济结构转型等背景下，从长吉一体化和长吉图开发开放先导区发展的需要出发，研究并提出长吉东北亚服务业创新合作区的战略构想，包括指导思想、功能定位、选址、管理体制、发展目标和步骤、产业整体定位、产业发展重点、产业发展策略、开放合作模式以及保障措施等，为有关政府部门提供了重要的决策参考。

项目委托方：长春高新技术产业开发区管理委员会

项目负责人：陈秀珍





新疆喀什经济开发区总体发展规划



根据《国务院关于支持喀什霍尔果斯经济开发区建设的若干意见》（国发〔2011〕33号）要求，为更好地推进喀什经济开发区的建设发展，我院接受委托编制《喀什经济开发区总体发展规划（2011—2020年）》。《规划》

通过分析喀什建设经济开发区的基础条件，系统论证了开发区建设对于深化向西开放、提升沿边开放、推进新疆跨越式发展、建设陆上能源通道、推动民族团结与社会稳定的重要意义，提出了喀什经济开发区建设的指导思想、战略定位及发展目标。《规划》结合区域特色和产业发展特点，结合克州和农三师的发展基础与条件，将产业发展和空间布局在《发展规划》中充分衔接、融合，提出了喀什主体园区及伊尔克什坦口岸园区的产业发展、基础设施建设、公共服务设施、社会事业与生态建设的重点和空间布局。《规划》根据开发区未来建设与发展的实际需要，提出了切实可行的开发区开发管理模式，以及相配套的政策支持和保障措施，具有较强的可行性与可操作性。

项目委托方：新疆喀什经济开发区管理委员会

项目负责人：王国文

项目组成员：王文博、刘阳、欧阳辉

佳兆业集团大鹏第二工业区B区产业规划

该项目位于深圳市大鹏镇，占地19万平方米。产业规划研究的定位是，通过对大鹏第二工业区B区产业升级与城市更新，建设深圳东部地区的创新型总部基地和服务外包交付基地，成为带动大鹏产业发展和城市建设的重要增长极。产业规划将通过发展ITO、BPO、KPO等服务外包产业、文化创意产业、高科技研发产业以及居住、酒店、商业等配套生产型服务业和生活型服务业，使项目成为深圳创新型产业总部基地、生产型配套服务区、生活型配套服务区、创意游园区、中央水景公园以及科技广场，成为带动大鹏第二产业发展的重要引擎，促进大鹏产业结构的优化。项目通过引入高端产业形态，构建绿色、低碳、和谐的产业片区，对大鹏半岛的产业更新和城市升级具有积极作用。

项目委托方：深圳龙岗佳兆业房地产开发有限公司

项目负责人：王国文

项目组成员：王文博、刘阳、欧阳辉

新疆喀什地区“十二五”产业（园区）发展规划研究

经过对喀什地区实地调研、部门访谈和讨论，课题组研究提出，“十二五”期间，喀什地区将通过打造纺织、石化、冶金“三大百亿产业”和喀什经济特区、疏勒南疆齐鲁工业园区、莎车县工业园区、伽师县工业园区“四大百亿园区”来引领和撬动喀什地区产业（园区）的跨越式发展。百亿产业和百亿园区的建设将成为喀什地区推动新型工业化发展，打造南疆地区经济增长极，引领带动南疆三地州经济发展的重要抓手。

项目委托方：中国开发区协会

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、彭坚、刘国宏、葛彬、田立明、刘祥、郭毅



河南信阳国际家居产业小镇可行性研究及前期统筹服务

信阳国际家居产业小镇项目规划项目被《信阳市国民经济和社会发展第十二个五年规划纲要》列为重点建设项目。我院区域发展规划研究所承担了项目的市场分析、可行性研究报告编制和前期咨询的统筹服务工作。《信阳国际家居产业小镇项目建议书（预可行性研究报告）》提出了以市场运作为导向，搭建设施先进、功能齐备、服务完善、人文凸显的产业集聚平台和现代园区社会。以家具行业为起点，吸引沿海发达地区乃至国内外各企业、知名品牌入驻，集聚发展以现代家居产业为主导、与家居广泛关联的多元化产业以及与之配套的创意设计、检测服务、商贸物流、会展营销、教育培训等现代服务业，力争将该项目打造成为信阳市乃至河南省建设产业园区的示范基地。这一总体定位及预可行性研究报告得到了信阳市人民政府、市人大及相关审批部门的认可。项目已正式进入固定资产投资立项审批程序。

项目委托方：河南信阳市政府 香港金固国际投资集团

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、彭坚、刘国宏、刘建党、葛彬、田立明、刘祥、郭毅



新疆喀什经济开发区深圳产业园产业发展规划

喀什深圳产业园是深圳在喀什地区对口援疆的重点项目，也是承接深圳等东部沿海城市产业发展的优势，推动喀什经济开发区和喀什地区产业发展的重要载体。对于发挥喀什地区资源优势，优化喀什地区产业布局，辐射带动喀什地区周边地州，打造向西开放的桥头堡和中国西部明珠有着重要意义。项目组深入调研了喀什地区各县市的农业、制造业、服务业等产业发展现状，以及农产品、矿产等优势资源的分布现状。通过分析喀什地区及周边地州发展现状，以及对国家、新疆、喀什地区各层面的发展要求，项目组对园区的发展定位及产业选择进行了深入研究。

项目委托方：新疆喀什深圳产业园开发投资有限公司

项目负责人：蒋学民

项目组成员：周军民、劳铨强、杨立武

国家开发银行支持喀什经济开发区发展规划研究

项目研究基于喀什经济开发区喀什主体园区产业发展和基础设施的战略规划，明确了重大产业项目的投资需求，提出了国家开发银行开发性金融支持的政策，成为国家开发银行支持喀什经济开发区发展、支持新疆跨越发展、长治久安的战略性行动方案。

项目委托方：国家开发银行股份有限公司深圳市分行

项目负责人：王国文

项目组成员：王文博、刘阳

深圳嘉湖路工业区更新改造项目产业规划

深圳嘉湖路工业区更新改造项目位于深圳龙岗区，占地 45 公顷，现状为标准厂房，以小规模工业企业为主。课题组提出了以整体重建的模式将片区升级改造为全市首个智慧产业园，高起点规划、高标准建设和高质量运营，将智慧产业园打造成为外溢型企业总部基地、智库服务基地、软件和集成电路产业（IC）聚集区，实现片区产业结构和城市功能的双提升，全面推进深圳中部片区的关内外一体化进程。在对片区进行总体产业定位的基础上，项目组深入开展了产业规划和投资的可行性研究。

项目委托方：深圳鼎宏公司

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、蒋学民、周军民、彭坚、李家齐、劳铨强



新疆喀什经济开发区基础设施建设可行性研究

喀什经济开发区是经党中央、国务院决策设立的我国向西开放的窗口和前沿阵地。基础设施建设项目是开发区建设的重要组成部分。按照党中央、自治区政府的战略部署，可行性研究论述了基础设施项目建设对加快喀什特殊经济开发区建设、拉动地方区域经济增长、推进国家向西开放战略、推动新疆区域经济社会发展和长治久安具有重要意义。报告站在国家战略的高度，按照高标准、高要求、可持续的研究思路，对喀什经济开发区 42.8 平方公里、总投资约 130 亿元的基础设施建设工程进行了可行性和论证，在充分考虑环境保护、资源节约及有效利用的基础上，提出了喀什特殊经济开发区道路、给排水、电力、燃气、供热、通讯、环卫、生态、防灾等基础设施的建设方案，论证了项目的经济可行性以及项目对新疆跨越式发展的经济社会意义。

项目委托方：新疆喀什市人民政府

项目负责人：王国文

项目组成员：欧阳辉、王文博、刘阳

湖南郴州华塘汇景新城产业规划研究

汇景新城项目位于郴州市北湖区华塘镇，为郴资桂一体化区域的组成部分。项目位于郴资桂高等级公路上，西邻桂阳城区，东距市中心区 16 公里，距武广高铁郴州西站 5 公里，并临近规划中的机场快速路，具有良好的区位条件和交通集疏运条件。项目占地 1500 亩，总投资约 18.9 亿元。项目研究基于郴州“两城”战略及郴资桂一体化区域的总体定位，充分利用良好的植被条件和浅丘地貌，明确了以新型商业带动旅游休闲和高端地产的发展，配合镇区行政中心的搬迁，建设具有北美风格的山地小镇。

项目委托方：深圳汇拓矿业投资有限公司

项目负责人：王国文

项目组成员：马春辉、王文博、欧阳辉



序号	项目名称	项目委托方	项目负责人
01	福建省漳州市文化工程《开漳祖祠》项目策划	福建省漳州市发改委	龙 隆
02	国家开发银行支持深圳文化创意产业系统性融资规划课题	国家开发银行股份有限公司 深圳市分行	辛 华
03	湖北省红安县旅游业五项策划方案编制	湖南省红安县旅游局	宋 丁
04	开发性金融支持大寨历史与原貌恢复和红色旅游产业规划	国家开发银行山西分行	胡振宇
05	湖北武汉市工程设计产业“十二五”发展规划	武汉市城乡建设委员会	周 林
06	华润置地济南兴隆旅游地产策划项目	华润置地有限公司	宋 丁
07	江苏镇江金山创意产业园产业规划与政策研究	招商局地产股份有限公司	曲 建
08	江苏扬中西沙岛旅游地产策划项目	江苏省扬中市旅游局	宋 丁

福建省漳州市文化工程《开漳祖祠》项目策划

本项目是以闽海历史文化资源为基础，为建构漳州文化城市大格局而提出的文化创意产业类型的启动性工程。其基本目标是创建集历史博物、文化地景、文化交流、文化传播、文化创意和文化旅游为一体的厦漳泉城市群的文化经济核心区。由于闽海文化与台湾、东南亚诸国华人社会、海外华人社会拥有地缘、血缘、文缘、语缘和财缘的密切关联，其中蕴含的华夏文化认同、中华民族认同乃至国家认同的属性，闽海文化城项目也是重构中国闽南方言区文化国家意象的一个重大文化工程。

项目委托方：福建省漳州市发展和改革委员会
项目负责人：龙隆
项目组成员：胡振宇、张健建、周余义、安然



开发性金融支持大寨历史与原貌恢复和红色旅游产业规划

本项目从历史、文化、商业视角审视大寨，深入剖析大寨发展存在的“圣地不圣、人才断层、品牌稀释、路径不清、统筹乏力”五大困局，提出大寨快速发展必须实现“理念、政策、品牌、空间、产业”五项突破。通过系统分析大寨客源旅游市场等外部环境，规划明确了大寨发展面临的六大机遇和三大挑战，提出大寨“一心两核三区多园”的产业空间布局，从“精准定位、市场扩容，打造精品、提高价值，整合资源、完善配套”等方面开展产品策划，并分析了运营、协作、土地、规划、资金和市场等方面的风险，对项目实施路径、投融资模式、企业组织形式、开发时序、运营模式提出了相应的建议。

项目委托方：国家开发银行山西分行
项目负责人：胡振宇
项目组成员：安然、王邦屏、陈丰哲、梁政骥、陈义国

湖北武汉市工程设计行业“十二五”发展规划

项目组针对武汉市各个方面对打造“工程设计之都”的战略目标取得共识的大好形势，把研究重点放在阶段性目标的设计及规划的实施主体建设、实施措施和项目策划方面，提出了一系列的创新性举措和意见，得到了武汉市相关政府部门的采纳。报告中提出的武汉市应举办城市设计双年展的建议，得到了武汉市政府的采纳，并于“十二五”规划实施的第一年即 2011 年在武汉成功举办了第一届武汉设计双年展。

项目委托方：武汉市城乡建设委员会
项目负责人：周林
项目组成员：刘斐、林信群



华润置地济南兴隆旅游地产策划项目

该项目位于山东省济南市南部，占地 19 平方公里，计划打造成济南最大的集观光、休闲、度假、娱乐、购物、餐饮、居住、教育于一体的生态型旅游区。该项目策划紧紧抓住济南“泉城”的特色和优势，突出项目所在地具有的泉源地和泉源文化主题，形成了“华润泉源城”的整体策划思路。项目策划既满足了当地政府对地块开发所要求的保护生态、妥善安置村民、推出重大特色型旅游项目等多重目标，又兼顾到开发商对于投资回报的明确要求，充分展示了品牌型旅游目的地和生态型人居社区的良好开发前景。

项目委托方：华润置地有限公司
项目负责人：宋丁

江苏镇江金山创意产业园产业规划与政策研究

江苏镇江是长三角地区的区域性物流中心和综合运输枢纽，也是长三角地区先行规划先行发展的城市之一。金山创意产业园位于核心城区和旅游区主轴上，是镇江“打造长江下游最具特色与魅力的城市港湾”和“建设全国知名的宜居宜业城市、旅游文化名城”的一个重大高科产居综合体项目。项目组在进行深入调研后，提出了“打造坐落镇江市、面向长三角的生态型、智慧型、宜居宜业第四代产业园区，成为镇江实现山水花园城市的高端产业服务区、产城融合创新区和绿色增长示范区”的总体定位，并确定了以创新科技为主、创意文化和创想旅游为辅的“1+2”产业定位，获得了招商局地产和镇江市政府的高度认可。与此同时，项目组还提出了一系列园区开发的扶持性政策，为金山创意产业园的发展提供政策保障。

项目委托方：招商局地产股份有限公司
项目负责人：曲建
项目组成员：蒋学民、刘容欣、周军民、李家齐、劳铨强、葛彬

江苏扬中西沙岛旅游地产策划项目

该项目位于江苏扬中市西沙岛，占地 1.2 平方公里。项目利用扬中承办江苏省第八届园博会的绝佳机会，顺势策划开发临近的西沙岛。本次策划的核心是，以扬中名扬四方的河豚江鲜为依托，以西沙岛为特色空间，以河豚文化为主题，以“快乐河豚”为形象，打造中国最重要的河豚文化旅游基地。通过巧妙布局旅游地产，形成良好的投资及收益的平衡格局。

项目委托方：江苏省扬中市旅游局
项目负责人：宋丁



序号	项目名称	项目委托方	项目负责人
01	西安金融中心发展规划（2011—2020 年）	国家开发银行陕西分行	张建森
02	深圳市战略性新兴产业规划、培育、发展问题研究	深圳市发展和改革委员会	阮 萌
03	深圳市海洋经济发展“十二五”规划	深圳市农业和渔业局（海洋局）	胡振宇
04	战略性新兴产业的发展条件和支持政策研究	长春高新技术产业开发区管委会	陈秀珍
05	深圳市金融业“十二五”发展规划	深圳市金融发展服务办公室	张建森
06	深圳金融发展报告（2010）编纂出版工作	深圳市金融发展服务办公室	王 梅
07	深圳平湖金融产业服务基地产业规划研究	深圳市龙岗区发展与改革局	武良成
08	深圳市生物产业发展报告（2011 年）	深圳市发展和改革委员会	阮 萌
09	国家开发银行支持深圳市生物产业发展系统性融资规划	国开行股份有限公司深圳市分行	王 梅
10	深圳市大鹏半岛生物产业发展专项研究	深圳市城市规划设计研究院	曲 建
11	深圳市坪山新区生物医药产业基地申请报告	深圳市坪山新区经济服务局	阮 萌
12	深圳加入全球金融中心指数（GFCI）的研究	深圳市金融发展服务办公室	张建森
13	深圳云计算创新发展实施方案	深圳市发展和改革委员会	阮 萌
14	“湖南医学中心”项目策划和实施策略	湖南兆佳实业有限公司	李津逵
15	深圳新一代信息技术产业振兴发展规划（2011—2015）	深圳市发展和改革委员会	阮 萌
16	深圳市宝安远洋渔业基地投融资及运营方案	深圳市农业和渔业局	胡振宇
17	2011 年深圳市高技术服务业发展报告	深圳市发展和改革委员会	阮 萌
18	深圳市国际新材料技术创新基地建设项目可行性研究	深圳市通产包装集团有限公司	曲 建
19	深圳市互联网产业发展报告（2011）	深圳市发展和改革委员会	阮 萌
20	深圳市“十二五”新能源汽车产业基地系统性融资规划	国开行股份有限公司深圳市分行	王 梅



西安金融中心发展规划（2011—2020 年）

西安作为世界四大古都之一，人文历史深厚，社会经济发展迅猛。在全球经济一体化和中国经济进一步崛起的宏观背景下，有着建设金融中心的良好条件和历史机遇。规划提出西安金融中心的建设应立足中国向西开放和西部大开发的国家战略，发挥西安人文、区位和资源优势，加强金融创新，加大金融开放，优化生态环境，集聚金融资源，把西安建设成为有专业特色的金融中心，为推进人民币国际化进程，促进欧亚区域一体化，加快关中—天水经济区和西安国际化城市建设做出积极贡献。

项目委托方：国家开发银行陕西分行

项目负责人：张建森

项目组成员：余凌曲、张祥、魏佳臻

深圳市战略性新兴产业规划、培育、发展问题研究

本课题为深圳市委市政府年度重大调研课题，由许勤市长负责，深圳市发改委牵头，并与我院组成联合课题组开展研究。研究报告将理论与实践总结结合、国际借鉴与国内比较结合、产业分析与技术判断结合，在分析战略性新兴产业的基本内涵、特征、意义的基础上，研判战略性新兴产业的发展趋势及主要经验，分析深圳战略性新兴产业的发展现状、条件、优势和挑战等问题。结合战略性新兴产业选择的基本标准，提出深圳战略性新兴产业发展方向和重点，提出促进深圳战略性新兴产业发展的对策建议。该课题获得深圳市委市政府重大调研课题三等奖，并在《深圳调研》（总第一期）全文刊登发布。

项目委托方：深圳市发展和改革委员会

项目负责人：阮萌

项目组成员：汪云兴



深圳市海洋经济发展“十二五”规划

本项目根据《深圳市国民经济和社会发展的第十二个五年规划》精神和创建全国海洋经济科学发展示范市的要求，在回顾与总结深圳市“十一五”海洋经济发展的基础上，项目组调研了深圳市重点涉海政府职能部门和重点企业，开展了四个海洋经济专题研究工作，在海洋产业结构优化升级，海洋经济空间有序拓展等方面展开规划编制，提出了深圳市海洋经济发展的“四大战略、九大工程和五大保障”。

项目委托方：深圳市农业和渔业局（海洋局）

项目负责人：胡振宇

项目组成员：安然、周余义、陈义国、詹垚峰

深圳市金融业“十二五”发展规划

深圳作为我国重要的金融中心之一，其金融业的发展为深圳创造工业化、城市化发展史的奇迹提供了有力支撑。“十二五”期间，深圳金融业将进入一个新的发展阶段。规划全面总结了深圳金融业在“十一五”期间的发展成就和经验，科学分析了“十二五”的发展形势。规划正确把握金融业发展定位，明确金融业发展战略目标，理清金融业发展思路与工作重点，对完成深圳“十二五”规划目标，促进经济发展方式转变，提升自主创新能力，推进深圳特区一体化、中国特色社会主义示范市和现代化国际化先进城市建设，建成国家创新型城市、民生幸福城市、国家低碳生态示范城市，具有重要的战略和现实意义。

项目委托方：深圳市金融发展服务办公室

项目负责人：张建森

项目组成员：王梅、谢敏、余凌曲、张祥



深圳平湖金融产业服务基地产业规划研究

根据深圳市政府对龙岗区平湖金融服务基地功能定位进行转型提升的指示，课题组通过对金融产业和国际金融服务外包的发展趋势进行分析，着眼于深圳市重点发展以服务外包为特色的现代服务业，提出了将该基地打造成为科技与金融深度结合的高效能专业化金融服务外包产业园区。目前，招商银行、深圳联合金融集团、深圳市脉山龙信息技术股份有限公司、深圳市江波龙电子有限公司等入驻基地工作正在论证当中。首批入驻项目的选址方案已初步提出。目前，课题成果正在评审阶段。

项目委托方：深圳市龙岗区发展与改革局

项目负责人：武良成

项目组成员：阮萌、曹钟雄

深圳市生物产业发展报告（2011 年）

本报告在对全国生物产业的发展趋势和主要特点进行分析总结的基础上，对深圳市生物产业发展的现状、特点及存在问题进行了研究，并有针对性地提出了培育新的增长源泉、再造人才发展优势、完善资金投入机制、提升自主创新能力、加快产业基地建设等八项政策建议。同时，报告还对深圳市医疗器械行业、深圳市重点生物企业进行了专题研究，详细阐述了深圳市医疗器械行业发展的特点、问题及对策建议，抽样分析了康泰生物、立健药业、蓝韵实业等六家代表性生物企业，加大了深圳市生物产业的研究深度。

项目委托方：深圳市发展和改革委员会

项目负责人：阮萌

项目组成员：汪云兴、刘兴贺、吴昌金



国家开发银行支持深圳市生物产业发展系统性融资规划

通过对深圳市生物产业发展的资料梳理，及对大量生物企业的实地走访调研，课题组对深圳生物企业融资需求进行了分类分析，研究了生物产业发展融资支持的规划目标、重点领域等问题，并提出了支持深圳市生物产业发展系统性融资方案设计，包括深圳生物产业发展的投资需求预测、深圳生物产业发展可获资金支持的来源分析、融资供求缺口分析、融资支持的方式分析以及银行重点支持的项目等内容。

项目委托方：国家开发银行股份有限公司深圳市分行

项目负责人：王梅

项目组成员：程传海、周顺波、汪云兴

深圳市大鹏半岛生物产业发展专项研究

大鹏半岛拥有着丰富的山海资源，在《中国国家地理杂志》“中国最美”评选活动中，被评为中国最美的八大海岸之一，长期以来受到了严格的生态保护，目前旅游业是其最主要产业。2010 年《中共深圳市委深圳市人民政府关于加快转变经济发展方式的决定》（深发[2010]12 号）提出加快推进大鹏半岛滨海旅游度假区等新型功能区开发建设。本项目以新时期创造“深圳质量”为指导，结合全球生物科技产业发展趋势、全国生物产业发展格局以及大鹏半岛发展现状和条件，分析了大鹏半岛生物科技产业与旅游度假区新型功能区建设的结合点、切入点和着力点，为大鹏半岛生物科技产业空间布局规划提供了产业依据。

项目委托方：深圳市城市规划设计研究院

项目负责人：曲建

项目组成员：刘国宏、刘容欣、彭坚、田立明、刘祥、葛彬、郭毅





深圳加入全球金融中心指数（GFCI）的研究

根据深圳市政府的批示，自 2008 年起，我院开展了深圳加入伦敦金融城发布的全球金融中心指数（GFCI）的研究。按照 GFCI 的评价内容、方法和要求，课题组对深圳的特点及金融业发展状况进行了梳理，并与伦敦金融城、GFCI 评价公司（Z/Yen）、伦敦金融城北京办事处沟通，组织推广宣传 GFCI 报告，联合深圳相关金融机构共同举办论坛，探讨深圳金融发展路径，提升深圳金融中心的国际影响力。2009 年 9 月，在伦敦金融城发布的第六期 GFCI 报告中，深圳正式加入 GFCI 指数评价，此后每期 GFCI 指数中深圳均名列前茅，与上海、北京共同成为具有国际知名度的内地三大金融中心。

项目委托方：深圳市金融发展服务办公室

项目负责人：张建森

项目组成员：谢敏、余凌曲、张祥

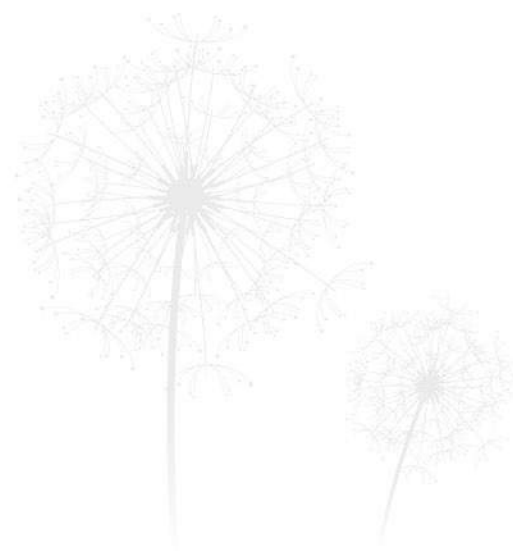
“湖南医学中心”项目策划和实施策略

生命科学产业正逐渐成为世界经济发展的新引擎，医学高科技园区作为发展生命科学相关产业的重要载体，正成为新一轮国家及地区发展和竞争的焦点。结合国内外案例研究，充分考虑到长株潭两型社会建设纵深推进的重大历史机遇，课题组针对“湖南医学中心”项目开展前期策略、战略定位、实施策略、项目可行性等方面的研究，为项目发起方提供决策咨询，并配合其完成立项等推动性工作。目前课题已完成部分成果，与国家中医药管理局的工作衔接也在推进之中。

项目委托方：湖南兆佳实业有限公司

项目负责人：李津逵

项目组成员：明亮、张欢欢、曾真、郑宇劼



深圳新一代信息技术产业振兴发展规划

为加快培育和发展战略性新兴产业，推动深圳市新一代信息技术产业发展，加快转变经济发展方式，努力创造“深圳质量”，市发改委、科工贸信委（原）联合我院编制了《深圳新一代信息技术产业振兴发展规划（2011—2015 年）》和《深圳新一代信息技术产业振兴发展政策》。《规划》主要包括五大部分：发展基础与面临形势、指导思想与发展目标、主要任务、重大工程和保障措施。《政策》共分 10 个部分 32 个条款。通过实施下一代信息网络、移动互联网、云计算、物联网、三网融合、集成电路、新型显示产业链完善、元器件与专用设备、高端软件和信息服务等九大工程，完成提升创新能力、促进产业发展、拓展应用领域、优化空间布局、完善服务体系等五项任务。计划到 2015 年，深圳新一代信息技术产业规模达到 1.2 万亿元，年均增速保持在 20% 以上，增加值占 GDP 的比重超过 20%，成为全球重要的新一代信息技术产业基地和技术创新策源地。

项目委托方：深圳市发展和改革委员会

项目负责人：阮萌

项目组成员：汪云兴

深圳市宝安远洋渔业基地投融资及运营方案研究

本项目立足深圳市宝安远洋渔业基地前期规划及现状，通过总结目前国内基础设施项目及深圳市准公共产品开发模式研究，在充分考虑项目特殊性及其社会融资存在问题的基础上，开展可行性论证，科学合理地安排了深圳市宝安远洋渔业基地的开发时序，提出了切实有效的投融资模式和与之相配套的政策建议。

项目委托方：深圳市农业和渔业局

项目负责人：胡振宇

项目组成员：安然、梁政骥、胡国强





深圳市国际新材料技术创新基地建设可行性研究

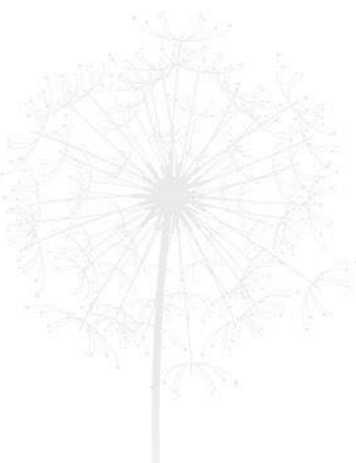
深圳市通产包装集团有限公司是全国包装新材料行业的龙头企业之一。为进一步提升集团技术水平，打造新材料行业“国家级、国际化、开放式”的产学研与高端服务平台，服务一批有潜力的行业上下游中小企业，吸引集聚一批国内外高等级的新材料研发机构或地区性、区域性总部，引进行业高层次人才，成为落实深圳市做大做强国有企业、发展战略性新兴产业、推动总部落地工程和实施“孔雀计划”的示范载体，成为带动深圳市新材料行业系统性发展与跨越式增长的引擎，打造新材料行业“深圳质量”与“深圳品牌”，通产集团拟投资建设“深圳市国际新材料技术创新基地”。项目组对本项目进行了必要性和可行性分析。研究成果通过了公司审核，创新基地的建设工作正稳步推进。

项目委托方：深圳市通产包装集团有限公司
项目负责人：曲建
项目组成员：刘容欣、彭坚、刘国宏、郭毅、田立明

深圳互联网产业发展报告（2011 年）

为加强对深圳互联网产业发展情况的监测与分析，及时提供发展新思路、新方法、新政策，促进互联网产业健康、有序、快速发展，深圳市发改委联合我院，开展《深圳互联网产业发展报告（2011 年）》的研究工作。报告对国内外互联网产业发展现状与趋势，深圳互联网产业发展现状、特点、趋势、问题、对策以及深圳互联网应用服务业和重点企业发展情况进行了深入研究，得出深圳互联网产业发展的五个重要结论：一是发展规划与政策引导产业持续快速发展；二是应用服务已成为产业发展的主导力量；三是技术创新和商业模式创新不断涌现；四是龙头企业引领示范作用不断增强；五是产业集聚化发展态势日益显现。

项目委托方：深圳市发展和改革委员会
项目负责人：阮萌
项目组成员：汪云兴、刘兴贺



商业
物流

序号	项目名称	项目委托方	项目负责人
01	流动平价商店可持续发展机制研究	深圳市发展和改革委员会	郭万达
02	深圳市设立盐田保税港区可行性研究	深圳市盐田港集团有限公司	曲建
03	城市物流国际合作研究	德国邮政 DHL、德国西门子公司	王国文
04	2010 深圳市商贸流通业发展研究报告	深圳市科技工贸和信息化委员会	刘鲁鱼
05	深圳坪山新区物流产业发展规划研究	深圳市交通运输委员会	刘鲁鱼
06	深圳光明新区物流产业规划	深圳市交通运输委员会	王国文
07	《深圳零售商业景气指数》编制	深圳市科技工贸和信息化委员会	刘鲁鱼
08	深圳前海物流专项规划	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局	曲建
09	深圳市商业网点数据更新调查及分析	深圳市科技工贸和信息化委员会	刘鲁鱼
10	深圳市光明新区商业网点规划	深圳市光明新区经济服务局	刘鲁鱼
11	河南省郑州华南城可行性研究报告	华南国际工业原料城（深圳）有限公司	陈秀珍
12	深圳市越海全球供应链管理总部基地及配送中心项目	深圳市越海全球物流有限公司	刘鲁鱼
13	云南开远市现代农业物流综合体建设可行性研究	云南省开远市人民政府	王国文

流动平价商店可持续发展机制研究

受深圳市发展和改革委员会委托，我院就流动平价商店这一创新模式开展可持续发展机制研究。在深入分析流动平价商店的核心优势和重大意义基础上，项目组提出流动平价商店下阶段的发展思路和策略。针对流动平价商店面临的各种影响因素，项目组从供应链模式、运营体系、发展目标、价格形成、信息体系、质量管控、监督体系和风险补偿等角度，研究制定了一系列发展机制，确保流动平价商店的长期可持续发展。

项目委托方：深圳市发展和改革委员会
项目负责人：郭万达
项目组成员：李相锋、林梨奎、赵圣慧、阮丽熔



城市物流国际合作研究

我院与德国邮政 DHL 总部、西门子总部共同合作，针对城市化发展的挑战，研究开发创新方法，致力于为城市提供全方位的物流解决方案。研究报告对中国城市化进程进行了深入的分析与论证，提出中国城市正面临着人口急剧扩张、交通负荷加大、资源供给不均衡、环境承载力不足等诸多挑战，同时分析了物流产业在城市化进程中的特殊使命，明确了城市物流在城市建设与经济发展中的重要地位。研究报告基于战略发展的角度，全面、具体、科学地规划未来城市物流发展的格局，提出了未来城市物流发展战略，为中国未来的城市发展提供了物流保障。研究成果《城市物流：2030 年都市解决方案》中、英文的研究报告已经出版。2012 年 1 月 17 日，城市物流合作团队顺利与宁波市政府签署了战略合作备忘录，开展城市物流在宁波的定制化解决方案编制以及城市物流的运作实施。

项目委托方：德国邮政 DHL 公司 德国西门子公司

项目负责人：王国文

项目组成员：王文博、刘阳

2010 年深圳市商贸流通业发展研究报告

深圳市作为我国改革开放的前沿，商贸流通发展在多个领域已取得相对领先的地位。本项目结合宏观经济发展及国内外商贸流通业发展的趋势，通过收集大量深圳市商贸流通业发展的相关数据资料，利用理论与实际相结合的分析方法，量化地研究分析了 2010 年深圳市商贸流通业发展情况，发现深圳市商贸流通业存在的不足、面临的挑战，并通过考察借鉴国内外城市商贸流通业发展的成功案例，探讨可行的解决方向及在此过程中的技术、政策难点，最后对深圳市未来商贸流通业的发展提出了具体的政策建议。

项目委托方：深圳市科技工贸和信息化委员会

项目负责人：刘鲁鱼

项目组成员：李相锋、赵圣慧、阮丽熔



深圳市坪山新区物流产业发展规划研究

坪山新区是深圳市创新政府管理体制、推进特区一体化发展的战略成果，承担着“科学发展示范区、综合配套改革先行区和深圳可持续发展的新增长极”的历史使命。为加快坪山新区现代物流业发展，完善现代物流园区布局和功能，更好地服务和推动先进制造业发展，实现现代服务业与先进制造业双轮驱动，提升区域竞争力，特开展坪山新区物流产业发展规划研究。本项目客观分析了坪山新区现代物流业发展现状及存在问题、现代物流业的发展趋势、新区及区域经济发展和城市建设对现代物流园区的建设需求，充分论证了园区规划建设的必要性、重要性及可行性，结合坪山新区城市总体规划、产业发展布局及土地利用规划，提出了新区物流园区建设发展的定位目标、空间布局和建设实施策略。

项目委托方：深圳市交通运输委员会

项目负责人：刘鲁鱼

项目组成员：余晖、李相锋、赵圣慧、阮丽熔

深圳光明新区物流产业规划

光明新区是深圳市按照创新政府管理体制、推进特区一体化发展的战略而设立的新区。深圳市交通运输委员会基于产业发展和城市建设对配套物流的需求，设立专题开展了光明新区物流产业规划研究。课题研究明确了现代物流产业对增强光明新区的经济竞争力、完善城市服务功能的重要作用；分析论证了光明新区物流园区的市场需求，提出了产业发展战略；紧密结合光明新区产业园区建设布局和土地利用规划，提出“多中心分散配套”的园区空间结构，明确提出了各园区配套的物流中心功能及发展重点。对于实现光明新区现代服务业与先进制造业双轮驱动，完善现代产业园区功能，提升区域竞争力，具有重要的意义。

项目委托方：深圳市交通运输委员会

项目负责人：王国文

项目组成员：王文博、刘阳



《深圳零售商业景气指数》编制

依托在改革开放中的先发优势和高度的市场化环境，深圳市商业在过去三十多年中迅猛发展，商业对整体经济增长的贡献日益突出，培育了一批知名的商业企业，拥有全国最具影响力的连锁商业体系和商业渠道资源。深圳作为大多数全国性商业企业总部所在地，拥有其他城市无法比拟的商业信息资源。如何利用这些信息资源为企业和商业主管部门提供决策依据，科学引导深圳商业并带动相关产业的发展，对深圳内外需战略并举的实施意义重大。本项目通过借鉴国内外各类景气指数编制的有关经验，采用定性与定量分析相结合、规范与实证相结合的研究方法，建立起具有深圳特色的商业指标体系，整合有关商业信息资源，再通过有关统计方法，计算出深圳市商业景气指数，分析深圳每季度及全年商业景气状况，预测商业走势，引导市场发展，并为政府部门和企业提供决策依据。

项目委托方：深圳市科技工贸和信息化委员会

项目负责人：刘鲁鱼

项目组成员：李相锋、赵圣慧、阮丽熔、林梨奎

深圳前海物流专项规划

前海深港现代服务业合作区作为深圳现代物流业发展的制高点，不仅将对深港物流业深度合作、深圳物流业高端升级具有重要意义，而且将对深圳城市功能塑造、区域经济结构优化、全球竞争优势再造产生深远影响。物流产业专项规划是对前海合作区总体规划的补充和细化，分别从发展定位、战略目标、重点领域、重点项目、发展时序等方面阐述了物流业在前海合作区的实施战略，最后针对性地提出了创新保税港区政策、创新财税扶持政策、优化物流用地政策、改善口岸通关政策、健全物流投资政策等建议。

项目委托方：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

项目负责人：曲建

项目组成员：刘国宏、刘容欣、彭坚、李家齐、刘祥



深圳市商业网点数据更新调查及分析

为提供深圳市商业发展的准确信息，自2005年起，深圳市贸工局每年均对全市商业网点进行抽样调查，并形成各年度《深圳市商业网点发展状况分析报告》。深圳商业网点数据更新调查的内容主要包括网点总数、类型及大型网点信息等，目的在于及时了解深圳市商业规模、商业结构、业态分布乃至商业整体发展变化情况，及时发现深圳市商业网点在发展过程中存在的问题，为商业主管部门提供准确的决策依据，在尊重市场经济规律的基础上，发挥政府的社会管理职能。

项目委托方：深圳市科技工贸和信息化委员会

项目负责人：刘鲁鱼

项目组成员：李相锋、赵圣慧、阮丽熔、林梨奎

深圳市光明新区商业网点规划

为促进和引导城市商业网点健康发展，国家商务部先后印发了《商务部、建设部关于做好地级城市商业网点规划工作的通知》和《商务部、财政部、建设部关于进一步做好城市商业网点规划制定和实施工作的通知》。本项目是在深圳市政府商业网点规划领导小组直接领导下，依照国家商务部提出的相关要求编制。课题组通过网点普查，摸清新区商业网点的发展现状；结合新区的整体发展定位和产业类型，分析未来的消费群体结构和需求特点。在此基础上，提出不同类型的聚集区所需要提供的消费功能和引进的商业网点类型，制定各类商业网点聚集区的功能等级体系；并进一步结合城市空间规划、交通规划和用地情况，制定具体的商业网点空间布局，做好重大商业项目的安排，并从商业发展需求出发，对局部的空间规划和交通提出完善意见。

项目委托方：深圳市光明新区经济服务局

项目负责人：刘鲁鱼

项目组成员：李相锋、赵圣慧、阮丽熔、林梨奎





深圳市越海全球供应链管理总部基地及配送中心项目

“深圳越海全球供应链管理总部基地及配送中心”作为供应链管理服务的示范引领项目，被确定为进驻前海合作区的首批重点项目之一。本项目结合前海合作区总体发展规划、综合规划及其他区域产业发展政策，分析区域经济产业发展前景，并在此基础上进一步调研分析供应链管理服务行业的发展现状、特征及趋势，发挥项目建设主体的优势，明确项目的功能定位及发展目标，提出项目建设实施步骤、经营策略、招商策略，并制定项目选址及建设工程方案，同时通过财务、经济社会效益评价论证项目建设的可行性。

项目委托方：深圳市越海全球物流有限公司
项目负责人：刘鲁鱼
项目组成员：余晖、李相锋、赵圣慧、阮丽熔

云南开远市现代农业物流综合体建设可行性研究

开远市现代农业物流综合体位于云南开远市南部羊街镇，占地 13.8 万平方米，总投资 1.6 亿元。项目研究全面分析了农业物流项目建设的外部环境，及项目建设的市场需求，提出了项目建设的指导思想、基本原则和系统性的发展目标，编制了具体的功能分区方案，提出了主要的建设项目。项目研究符合开远的实际情况，亮点突出，具有一定的前瞻性。研究报告系统地分析了项目建设的投入产出，表明项目建设具有经济可行性；项目建设对于增加地方税收和提供就业岗位，具有积极的作用。

项目委托方：云南省开远市人民政府
项目负责人：王国文
项目组成员：王文博、刘阳、高珉



企业发展与可行性研究



序号	项目名称	项目委托方	项目负责人
01	国开行支持中集集团“走出去”战略规划	中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司、国家开发银行深圳市分行	王国文
02	郑州轨道交通有限公司“十二五”发展战略规划	郑州轨道交通有限公司	张建森 曲 建
03	招商证券股份有限公司合作协议	招商证券股份有限公司	武良成
04	深圳市地籍测绘大队人力资源诊断项目	深圳市地籍测绘大队	曲 建
05	湖北省武汉市天然气有限公司上市准备相关问题研究	武汉市天然气有限公司	武良成
06	深圳市房地产权登记中心人力资源优化方案	深圳市房地产权登记中心	曲 建
07	国家开发银行深圳市分行业务发展规划(2011-2015) (修编)	国家开发银行股份有限公司深圳市分行	刘 斐
08	全球供应链管理中心暨前海供应链功能单元建设实施方案研究	中兴通讯有限公司、深圳前海深港现代服务业合作区管理局	王国文
09	国际物流与供应链管理总部基地项目方案	华南国际工业大原料城(深圳)有限公司	陈秀珍
10	深圳农科房地产开发有限公司战略发展规划	深圳市农科房地产开发有限公司	刘 洁
11	深圳市宝安区投资管理有限公司 2012-2016 年发展战略	深圳市宝安区投资管理有限公司	张建森
12	深圳深投教育有限公司“十二五”战略规划	深圳市深投教育有限公司	辛 华
13	深圳市坪山新区城市建设投资有限公司战略发展规划	深圳市坪山新区城市建设投资有限公司、国家开发银行深圳市分行	刘 斐
14	深圳市宝安外经发展有限公司 2012-2020 年发展战略	深圳市宝安外经发展有限公司	张建森
15	深圳前海国际稀有资源商品交易所项目研究	深圳市华商世纪科贸发展股份有限公司	聂鉴强
16	深圳市高技能人才公共实训管理服务中心“十二五”规划	深圳高技能人才公共实训管理服务中心	林信群



国家开发银行支持中集集团“走出去”战略发展规划

“走出去”战略是充分利用国内、国外“两个市场、两种资源”，保持我国经济可持续发展的现代化强国战略，也是中集集团实现销售收入和市值双双过千亿的战略目标，大力实施国际化经营战略是重点之一，是其打造世界一流企业、提升企业国际化经营能力的必然要求。本规划研究基于中集集团自身产业结构和基础优势分析，结合国际市场发展前景，选择了中集集团“走出去”战略的主导产业，明确了“走出去”战略的地域和国别发展方向，提出了国别发展战略，落实了具体项目，提出了项目融资建议，为国开行战略性金融支持中集集团提供了决策参考依据。

项目委托方：中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司 国家开发银行深圳市分行

项目负责人：王国文

项目组成员：王文博、刘阳、张翼举

郑州轨道交通公司“十二五”发展规划

郑州轨道交通在“十二五”期间将迎来历史性的跨越发展，地铁大规模建设与地铁日常性运营并存，公司功能将以地铁建设为中心向地铁建设、运营、资源开发以及投融资等业务并举发展。《规划》在深入分析轨道公司内外部情况，充分借鉴国内外先进城市轨道交通发展成功经验的基础上，综合应用产业经济、技术经济和企业管理等方面理论，创新性地提出“四位一体，科学发展”的发展战略。郑州市轨道交通有限公司将充分发挥轨道交通投融资、建设、运营、资源开发四项业务的协同效应，用心于民、服务于民，实现郑州经济社会的跨越式发展。

项目委托方：郑州轨道交通有限公司

项目负责人：张建森、曲建

项目组成员：刘国宏、谢敏、余凌曲、刘祥



开发性金融支持深圳华大基因公司发展战略

华大基因科技股份有限公司的发展目标是以云计算、云存储为技术基础，推出一个世界第一强大的全组学 (Trans-Omics) 分子生物计算平台，一个向世界生物学界开放合作的生命信息研究平台。课题组先后走访了十多位生物基因学权威专家及国内一流生物产业专家，两次前往国家发改委产业研究所汇报工作进展，并推动华大基因规划研究成果纳入《国家生物产业规划》。深圳市政府为此加大了对华大基因的支持力度。作为华大基因规划重点支持的储备项目之一，华大基因国家级基因库已纳入深圳“十二五”规划纲要重点项目清单，市政府还拟划拨专门产业用地用于支持建立华大基因产业园。本规划已通过专家论证并获得好评。

项目委托方：国家开发银行

项目总监：龙隆 **项目负责人：**辛华

项目组成员：杨柏、刘湘晨、李坤明、姜玥祎

深圳市地籍测绘大队人力资源诊断项目

为适应事业单位深化改革和提升内部管理效率的需要，深圳市地籍测绘大队委托我院为其进行人力资源的全面诊断工作，旨在全面了解测绘大队在岗位设置、人员配置、薪酬制度与绩效考核及相关方面的基本状况，获得测绘大队人力资源管理现状的第一手资料，同时了解员工对大队人力资源现状及改进的看法和建议。经过两个多月的深入调研与分析，我院项目组完成了测绘大队人力资源诊断报告，并得到测绘大队管理层和员工的充分肯定。这为测绘大队下一步进行人力资源相关方面的优化设计打下了基础。

项目委托方：深圳市地籍测绘大队

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、黄鹰、刘祥、刘国宏、冯海军





深圳市房地产权登记中心人力资源优化方案

深圳市房地产权登记中心是规划国土委下属事业单位，长期以来实施的是事业单位身份管理模式，在人力资源结构、岗位设置、薪酬分配、绩效考核及相关管理制度等方面都存在一定的问題。为适应事业单位深化改革、新劳动法实施以及改进内部管理的要求，登记中心提出了优化中心人力资源体系的需求。至 2011 年底我院项目组先后完成了前两个阶段的工作：一是登记中心人力资源管理体系的全面诊断评估工作，形成了登记中心人力资源诊断报告；二是完成了登记中心部门调整及岗位体系设计工作。项目组提出了具有较强操作性的实施方案，获得登记中心认可并已开始实施操作。这两个阶段的成果，为登记中心下一步优化薪酬分配制度、设计绩效考核体系奠定了坚实的基础。

项目委托方：深圳市房地产权登记中心

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、黄鹰、彭坚、刘祥

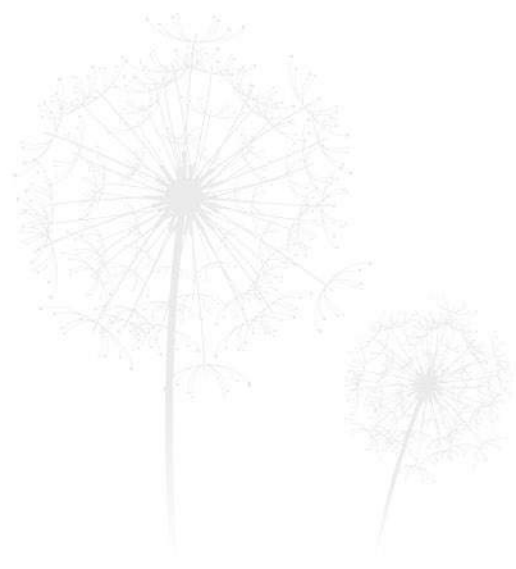
全球供应链管理中心暨前海供应链功能单元建设实施方案

供应链管理是现代物流的发展方向 and 高端形态，也是深圳前海深港现代服务业合作区重点发展和引导的产业之一。项目研究基于中兴集团的产业基础和国际化运营网络优势，提出了在前海建设“百亿投资、千亿供应链、万亿拉动效应”的全球供应链管理中心的战略目标、产业发展策略、产业发展重点、项目功能分区和主要建设项目，分析了项目的经济可行性和经济社会效益，提出了供应链功能单元的选址建议，为前海供应链单元的建设提供了具有可操作性的实施方案。

项目委托方：中兴通讯有限公司 深圳前海深港现代服务业合作区管理局

项目负责人：王国文

项目组成员：王文博、刘阳



深圳农科房地产公司战略发展规划

深圳市农科房地产开发有限公司是农科集团有限公司的全资子公司。《深圳农科房地产公司 2011—2013 战略发展规划及实施计划》是在《农科集团十二五发展战略规划》基础上的延伸研究。规划通过对房地产业发展现状、公司核心竞争力以及竞争对手进行研究与分析，做出了公司未来三年的发展战略和相关的实施计划，包括发展目标、投资计划、资源需求和财务平衡等。

项目委托方：深圳市农科房地产开发有限公司

项目负责人：刘洁

项目组成员：曹钟雄

深圳市宝安区投资管理有限公司 2012—2016 年发展战略

深圳市宝安区投资管理有限公司成立 18 年以来，在区属国有资产的保值增值、国有资产管理体制的健全完善、国有企业管理水平提高、民生福利水平保障和市场秩序维护等方面做出了杰出的贡献。“十二五”期间，投资管理公司在深圳宝安区特区一体化建设和产业结构转型升级的大潮中机遇和挑战并存。根据《深圳市国民经济和社会发展的第十二个五年规划纲要》和《深圳市宝安区国民经济和社会发展的第十二个五年规划纲要》等文件，特编制本规划，作为投资管理公司 2012—2016 年经营发展的指导文件和行动纲领。

项目委托方：深圳市宝安区投资管理有限公司

项目负责人：张建森

项目组成员：余凌曲、张祥、魏佳臻

深圳市坪山新区城市建设投资有限公司战略发展规划

深圳市坪山新区城市建设投资有限公司是深圳市贯彻落实科学发展观，创新土地开发模式和投融资体制，弥补主要以财政资金进行投资建设的不足，增强基层发展活力，加快特区内一体化进程，提高新区开发建设水平的重要载体。面对“十二五”时期巨大的城市开发建设任务，坪山新区管委会高度重视城投公司的平台作用，确定其为新区融资渠道“三足鼎立有其一”的重要角色，并在新的规划年度开始就谋划坪山城投公司的战略规划，力求通过对城投公司准确、明晰的定位，使其在新区发展中发挥更大的作用。本规划在研究国内宏观形势和政策的前提下，充分吸收国内城投公司的成功经验，确立了坪山城投公司的定位、业务发展目标、发展路径等。

项目委托方：深圳市坪山新区城市建设投资有限公司 国家开发银行深圳市分行

项目负责人：刘斐



深圳市宝安外经发展公司 2012—2020 年发展战略

深圳市宝安外经发展有限公司是宝安区政府对外商服务的窗口。受宏观经济及政策环境变化的影响，外经公司主营的“三来一补”业务急剧萎缩，面临着企业亏损和员工安置的双重压力，转型发展迫在眉睫。为促进公司战略转型，实现可持续发展，特制定《深圳市宝安外经发展有限公司 2012—2020 年发展战略规划》。课题组基于对外经公司发展现状和发展环境的分析，提出了具有针对性和操作性的发展战略和规划措施，对外经公司的转型发展提供科学指导，并将此作为企业未来发展的纲领性文件。

项目委托方：深圳市宝安外经发展有限公司
项目负责人：张建森
项目组成员：余凌曲、张祥、魏佳臻、余鹏

深圳市高技能人才公共实训管理服务中心“十二五”规划

深圳市高技能人才公共实训管理服务中心是深圳市的公益性事业单位，其职能是管理政府投资建设的高技能人才训练资源，为全市的企业和行业协会、职业院校以及培训机构提供高技能人才训练服务和技师培养服务。本项目总结了高训中心自成立以来所取得的成绩和经验，研究在“十二五”期间深圳大力推进产业转型升级的大背景下，如何更好地发挥高训中心的公共服务功能，培养产业发展所需要的技能人才，更好地为企业提供服务，并提出了继续做好深圳高技能人才培育工作的政策建议。

项目委托方：深圳高技能人才公共实训管理服务中心
项目负责人：林信群
项目组成员：王梅



可行性
研究

序号	项目名称	项目委托方	项目负责人
01	深圳前海疏港交通枢纽项目可行性研究	招商局集团有限公司重大项目办公室	刘鲁鱼
02	在深圳合作投资 20 万吨生物柴油项目可行性研究	江苏省兴新能源科技发展有限公司	辛 华
03	贵州华能焦化制气股份有限公司上市募投项目可行性研究	贵州华能焦化制气股份有限公司	武良成
04	中国东盟博览中心可行性研究	南宁华南城有限公司	陈秀珍
05	汕头市得源燃气化工发展有限公司股权合作项目可行性研究	广东得源能源物流发展股份有限公司	曲 建
06	深圳石油交易所可行性研究	深圳市中化美林石油化工有限公司	曲 建
07	广州昊志机电股份有限公司募投项目可行性研究	广州市昊志机电有限公司	周 林
08	广东先导稀有材料股份有限公司上市募投项目可行性研究	广东先导稀有材料股份有限公司	曲 建
09	深圳华强集团前海基地项目建议书	深圳华强集团有限公司	刘鲁鱼
10	深圳翠涛自动化设备股份有限公司上市募投项目可行性研究	深圳翠涛自动化设备股份有限公司	曲 建
11	飞天诚信科技股份有限公司募集资金投资项目可行性研究	飞天诚信科技股份有限公司	辛 华
12	广东西电力科技股份有限公司上市募投项目可行性研究	广东西电力科技股份有限公司	曲 建
13	中国五矿揭阳国际钢铁城建设可行性研究	中国五矿深圳进出口有限责任公司	王国文
14	天津银龙预应力材料股份有限公司上市募投项目可行性研究	天津银龙预应力材料股份有限公司	曲 建
15	江苏美尚生态景观股份有限公司上市募投项目可行性研究	江苏美尚生态景观股份有限公司	曲 建
16	深圳市海王生物工程股份有限公司项目可行性研究	深圳市海王生物工程股份有限公司	刘 斐
17	广东星徽精密制造股份有限公司 IPO 募投项目可行性研究	广东星徽精密制造股份有限公司	曲 建
18	深圳前海世界葡萄酒交易所项目可行性研究	深圳市前海世界葡萄酒交易所筹备组	辛 华
19	广东省龙湖科技有限公司上市融资项目可行性研究	广东省龙湖科技有限公司	曲 建
20	新太科技非公开发行募集资金项目可行性研究	广发证券股份有限公司	武良成
21	广西南宁数码港可行性研究	华天泰数码港有限公司	陈秀珍
22	深圳市汇利德邦环保科技有限公司绿色再生建材项目可行性研究	深圳市汇利德邦环保科技有限公司	武良成
23	红珏高级时装有限公司增资意大利项目申请报告	红珏高级时装有限公司	阮 萌
24	深圳市景阳科技股份有限公司上市募投项目可行性研究	深圳市景阳科技股份有限公司	曲 建



深圳前海疏港交通枢纽项目可行性研究

根据 2010 年国务院正式批复的《前海深港现代服务业合作区总体发展规划》，“前海粤港现代服务业创新合作示范区”的定位明确出台，原来的“保税加工+传统物流”的发展定位和目标已不能适应发展需求。前海疏港交通枢纽项目位于前海保税港区的边界，占地约 11 万平方米。作为保税港区与周边衔接的连接点，先行启动该地块的规划和建设，对实现前海合作区的战略定位具有重要意义。本项目结合前海合作区有关规划对区域经济政策与发展环境进行分析，并对项目地块有关功能建设的市场需求进行深入调研，探索发展新的产业和功能空间的可行性，确定项目的产业内容及功能定位，以及项目的功能构成、运营管理模式，并进行经济效益预测评估等，从政策、市场、经济效益等多方面论证项目的可行性。

项目委托方：招商局集团有限公司重大项目办公室

项目负责人：刘鲁鱼

项目组成员：余晖、李相锋、赵圣慧、阮丽熔

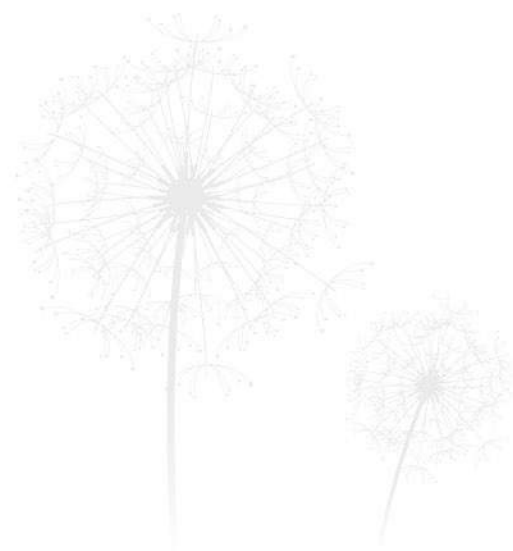
贵州华能焦化制气公司上市募投项目可行性研究

贵州华能焦化股份有限公司作为贵阳市保民生性国有企业，被贵阳市政府确认为重点扶持拟上市的国有企业。为顺利推进企业上市进程，华能焦化委托我院开展首次公开发行募投项目可行性研究和协助券商拟定首次公开发行招股说明书。课题组在调研分析和与券商通力配合的基础上，提交了募投项目可行性研究报告和首次公开发行招股说明书的部分章节。课题成果中提出了募集资金的项目投向和相关经济分析，明确了企业上市发展的资金投向。目前，可行性研究已顺利获得贵阳市发改局等相关部门批准，企业上市进程正在推进。

项目委托方：贵州华能焦化制气股份有限公司

项目负责人：武良成

项目组成员：曹钟雄、胡剑伟



中国东盟博览中心可行性研究

为了给日益重要的中国—东盟博览会提供永久场馆，进一步强化广西在中国—东盟自贸区的前沿和窗口功能，华南城控股有限公司拟在南宁市投资建设超大规模综合会展博览中心：中国东盟博览中心。本课题分析了中国东盟博览中心建设的必要性，研究了中国东盟博览中心的发展环境，提出了中国东盟博览中心的定位、内容、功能及运作模式，并对项目的经济可行性进行了分析。课题研究成果得到了委托方的高度评价，已成为委托方项目运作的重要参考。

项目委托方：南宁华南城有限公司

项目负责人：陈秀珍

汕头市得源燃气化工公司股权合作项目可行性研究

广东得源能源物流发展股份有限公司为实现产业链的延伸，扩大液化石油气的销售，进一步拓展产业链延伸带来的利润，规避液化石油气供给的风险，实现企业长期稳定的发展，拟与中石油下属昆仑燃气公司进行股权合作，向昆仑燃气出让汕头市得源燃气化工发展有限公司 51% 股权。为此，得源公司委托我院项目组对本次股权合作开展了可行性研究。研究成果已报送公司审核并获得认可。

项目委托方：广东得源能源物流发展股份有限公司

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、彭坚、刘国宏、郭毅、田立明





深圳石油交易所可行性研究

为提高我国石油化工行业的全球影响力，强化对石化产品价格的导向作用，受深圳市石油化工行业协会和中化美林石油公司委托，区域发展规划研究所承担了深圳石油化工交易所可行性研究编制以及公司组织架构与制度汇编工作。深圳石油化工交易所将搭建立足华南、辐射东南亚的集产品定价中心、交易中心、资讯中心、金融中心与供应链管理中心于一体的国家级、国际性电子化服务平台，为石油化工企业提供高效优质的专业性、综合性交易服务。在委托方和区域所的努力下，深圳石油化工交易所的设立得到国家相关部委、深圳市政府、中石油、中石化等央企的大力支持，目前已完成了工商注册登记工作，预计 2012 年 5 月正式开业。

项目委托方：深圳市中化美林石油化工有限公司

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、彭坚、刘国宏、刘祥、葛彬、田立明、郭毅

广州昊志机电公司募投项目可行性研究

电主轴制造是机床工业之下的一个非常细分的子行业，国内对该行业的研究及信息发布非常少。课题组通过对国内外各种零散资料的收集，以“拼图”的方式完成了对该行业的全景式分析。在行业研究的基础上，结合对公司制造、研发及营销状况的调查，编制了电主轴工厂扩建和研发中心改造两个投资项目的可行性研究报告，做到了数据翔实、逻辑清晰、论证充分，对该公司的募投项目具有极大的支持作用。

项目委托方：广州市昊志机电股份有限公司

项目负责人：周林

项目组成员：余晖、林信群



广东先导稀有材料公司上市募投项目可行性研究

广东先导稀有材料股份有限公司是国内高纯稀散金属材料的龙头供应商之一。公司拟通过在国内 A 股上市融资的方式拓展业务，逐渐向高纯金属化合物的下游市场延伸，如红外材料、薄膜太阳能、LED 等行业，以抓住下游行业快速增长的机遇，进一步做大做强公司业务。项目组对公司拟投资的“薄膜太阳能材料（高纯碲、碲化镉）生产线建设项目”、“红外材料（硒化锌）生产线建设项目”及“研发中心建设项目”进行了可行性分析。研究成果通过公司与广发证券审核，已报送中国证监会。

项目委托方：广东先导稀有材料股份有限公司

项目负责人：曲建

项目组成员：彭坚、刘容欣、刘国宏、田立明、郭毅、谢海

深圳华强集团前海基地项目建议书

随着《前海综合发展规划》编制工作的加速推进和《深圳经济特区前海深港现代服务业合作区条例》的通过，前海加快进入大开发大建设的高速发展时期。深圳华强集团有限公司意在深圳前海合作区发展电子信息服务业、供应链、文化创意等产业项目，得到了深圳市政府的高度重视与支持，并列为前海建设的重点项目。本课题分别研究分析了前海华强电子信息生产性服务业基地、前海华强供应链总部基地、前海华强文化创意产业总部基地建设面临的市场环境与机会，并结合项目建设所处的政策背景以及前海合作区整体的产业定位，确定项目的产业内容及功能定位、功能构成、运营管理模式等，并进行经济效益预测评估，从政策、市场、经济效益等多方面论证项目的可行性。

项目委托方：深圳华强集团有限公司

项目负责人：刘鲁鱼

项目组成员：余晖、李相锋、赵圣慧、阮丽熔





深圳翠涛自动化设备公司上市募投项目可行性研究

深圳翠涛自动化设备股份有限公司主要从事半导体封装设备相关产品的研发、生产和销售业务，是国内少数具备生产固晶机、焊线机、喷胶机等多种半导体封装设备能力的国家级高新技术企业。公司为突破产能限制，满足业务高速增长的需要，构建 LED 封装设备全产线解决方案的提供能力，提升技术研发实力，拟通过 IPO 方式融资新建半导体封装设备生产基地和研发中心。项目组对该项目的必要性及可行性进行了综合评估，认为建设该项目是公司业务高速增长和市场地位巩固的有力保障，并可获得可观的投资回报。研究成果经公司及证券公司审核已上报证监会。

项目委托方：深圳翠涛自动化设备股份有限公司

项目负责人：曲建

项目组成员：彭坚、刘容欣、刘国宏、田立明、郭毅、谢海



广东西电力科技公司上市募投项目可行性研究

广东西电力科技股份有限公司是一家专业生产高度智能化和自动化电源电站的国家高新技术企业。为满足业务高速增长的需要，突破产能限制，公司拟通过 IPO 方式融资扩建全数字型智能电源电站生产线。项目组对该项目的必要性及可行性进行了综合评估，认为该项目的建设可获得可观的投资回报并为公司业务高速增长和市场地位跃升提供坚实保障。初步研究成果已报送公司及证券公司审核。

项目委托方：广东西电力科技股份有限公司

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、彭坚、刘国宏、田立明、郭毅、刘祥、葛彬

中国五矿揭阳国际钢铁城建设可行性研究

五矿揭阳国际钢铁城项目是五矿集团在华南地区投资建设的第二个综合型钢铁物流园区。项目位于广东揭阳市仙桥片区，占地 400 亩，总投资约 4.5 亿元人民币。可行性研究基于粤东地区钢铁生产和消费需求的调查研究和数据分析，针对钢材市场经营粗放、规模小、分布散、服务能力弱的现实，明确了揭阳项目在规模、功能、服务等方面的竞争策略，提出以钢铁供应链金融为主要服务手段，建设钢铁供应链核心节点的总体战略。报告对项目功能分区、主要建设项目、技术与设备、信息系统与电子商务、投入产出、环境影响进行了系统的规划设计，对项目的经济与社会影响进行了评价，为五矿集团投资决策提供了科学的参考依据。

项目委托方：中国五矿深圳进出口有限责任公司

项目负责人：王国文

项目组成员：王文博、欧阳辉

天津银龙预应力材料公司上市募投项目可行性研究

天津银龙预应力材料股份有限公司是我国规模最大、产品最全的专业研发、生产和销售预应力钢材的企业，提供各种规格的预应力钢材产品和专业的预应力解决方案。为突破公司产能瓶颈，满足公司发展的需要，公司拟通过 IPO 方式融资新建预应力钢丝、钢棒和钢绞线生产线。该项目为我院首个环渤海区域的上市募投项目。项目组对预应力钢材市场、必要性及可行性进行了全面的分析，认为本项目的效益可观，风险可控。相关研究成果已报送公司及海通证券审核并获认可。

项目委托方：天津银龙预应力材料股份有限公司

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、彭坚、刘国宏、郭毅、田立明





江苏美尚生态景观公司上市募投项目可行性研究

江苏美尚生态景观股份有限公司是一家专业从事生态景观建设行业的主流产品提供商和服务集成商，为实现产业链一体化整合目标并进一步扩大业务规模，公司拟通过首次上市发行股票的方式募集资金，用于补充公司流动资金、扩建设计子公司及建设苗木基地。项目组评估认为通过以上项目的实施有利于公司进一步完善从苗木种植、景观设计、工程施工到绿化养护的一体化产业链，提升公司的市场竞争力。目前研究成果已报送公司及广发证券审核并获认可。该项目是我院首个长三角区域的上市募投项目。

项目委托方：江苏美尚生态景观股份有限公司

项目负责人：曲建

项目组成员：刘容欣、彭坚、刘国宏、田立明、郭毅

新太科技非公开发行募集资金项目可行性研究

在国家大力发展战略性新兴产业的有利时机与良好的政策环境下，新太科技积极实施业务调整与转型，构建企业产业体系和实现产业链的延伸与突破，实现由传统电信增值服务全面向以智慧城市引领下的信息、通信、技术产业（ICT）新兴业态和新兴产业拓展，打造中国一流的现代信息服务企业。2011年新太科技启动定向增发募集资金用于公司新业务发展。项目保荐机构广发证券委托我院编制本次四个募集资金项目的可行性研究。目前，研究成果已分别通过公司、广发证券和中国证监会审核，公司也顺利完成本次定向增发融资工作。

项目委托方：广发证券股份有限公司

项目负责人：武良成

项目组成员：曹钟雄、郑宇劼、张欢欢



深圳市景阳科技公司上市募投项目可行性研究

深圳市景阳科技股份有限公司是一家专业从事安全防范视频监控系统相关产品研发、生产、销售的国家高新技术企业。为抓住视频监控行业快速发展的机遇，解决公司现有产能瓶颈问题，公司拟通过首次上市发行股票的方式募集资金，在惠州建设视频监控模拟摄像机生产线及网络视频监控系统生产线，满足业务高速增长的需要。项目组评估认为，景阳科技公司在技术创新、专业人才、产品质量、制造成本、销售渠道等方面具有实施本项目的突出优势，项目实施后将为公司带来显著的经济效益，巩固与提升公司的行业地位。研究成果已报送公司及招商证券审核并获得认可。

项目委托方：深圳市景阳科技股份有限公司

项目负责人：曲建

项目组成员：彭坚、刘容欣、刘国宏、田立明、郭毅、谢海、王东升

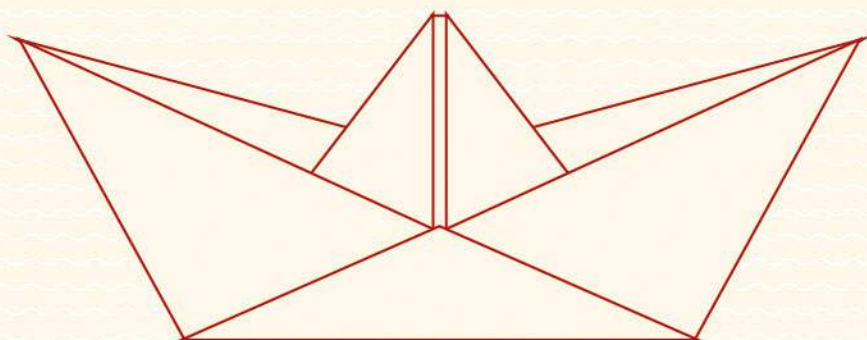




2011 Annual Report

学术交流

ACADEMIC EXCHANGE



综合开发研究院坚持“立足深圳、面向全国、走向世界”，结合其研究方向，积极开展学术交流，定期举办一些重要的学术研讨会和论坛，为各国政府官员、国际著名智库、研究咨询机构的专家和学者以及企业界人士提供相互沟通、相互探讨、共同研究世界和地区发展中的一些重大问题提供了交流的平台。

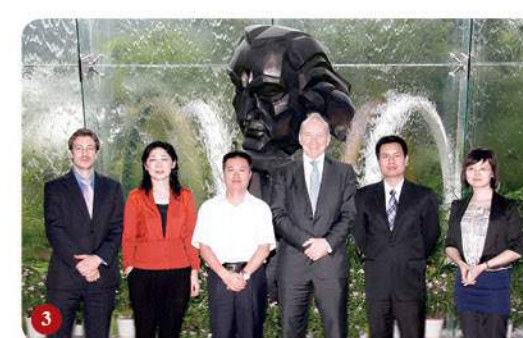


学术交流 ACADEMIC EXCHANGE

- ① 第五届深港合作论坛
- ② 第七届综合配套改革沪津深三城论坛
- ③ 第二届泛北智库峰会
- ④ 第二届中国软科学奖颁奖典礼
- ⑤ 2011 北京年会
- ⑥ 中荷（欧）低碳城专家研讨会

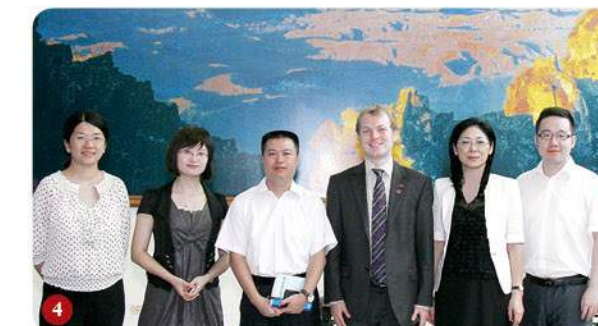


Annual Report 2011



- ① 武良成副院长参加世界华人经济论坛
- ② 联合国工发组织驻华首席代表柯文思来访
- ③ 澳大利亚驻广州总领事杜恪然访问我院

- ④ 英国驻广州总领事馆经济领事郭嘉毅来访
- ⑤ 加纳财政部副部长一行来访
- ⑥ 湖南郴州北湖区领导参观院展示室



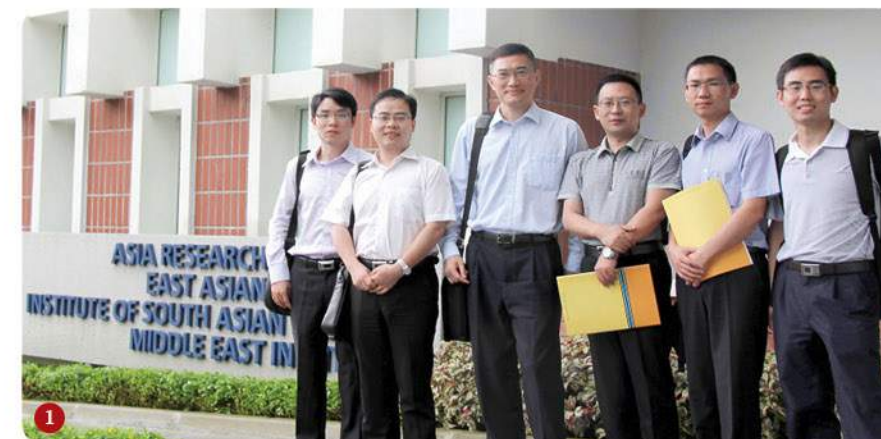


- ① 我院代表团考察巴黎证券交易所
- ② 南非 MTN 电信集团代表来访
- ③ 瑞士南方应用科技大学考察团来访



- ① 台湾金融研训院院长许振明来访
- ② 美国北卡州议员代表团来访
- ③ 香港智经珠三角交流团访问我院





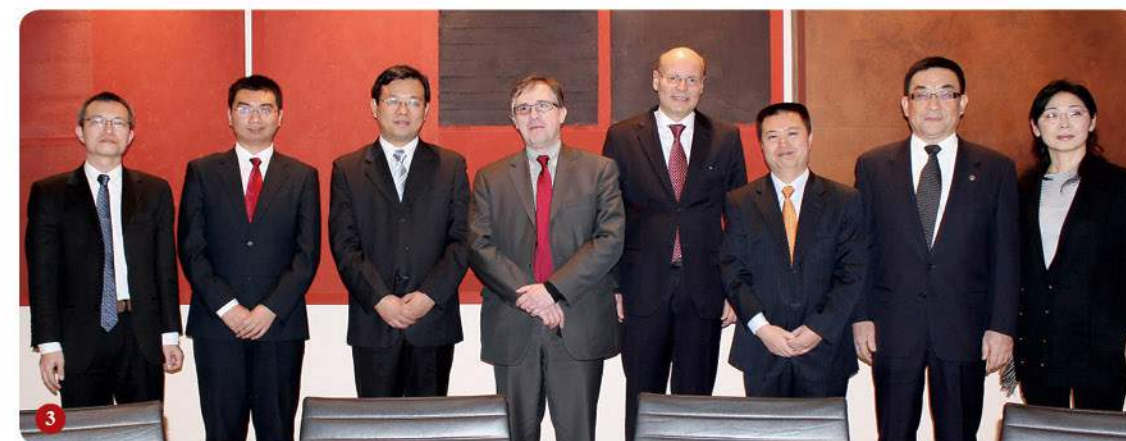
- ① 以色列驻广州总领事倪·亚伯拉罕来访
- ② 德国驻广州代总领事寇文刚来访
- ③ 加拿大驻广州领事馆总领事艾伟敦来访



- ④ 澳大利亚驻广州总领事杜恪然来访
- ⑤ 美国经济战略研究所执行所长奥尔森来访
- ⑥ 新疆建设兵团副秘书长刘以雷一行来访



- ① 我院代表团访问新加坡国立大学东亚研究所
- ② 安徽社科联党组织成员副主席卜幼凡来访
- ③ 我院代表团访问卢森堡证券交易所

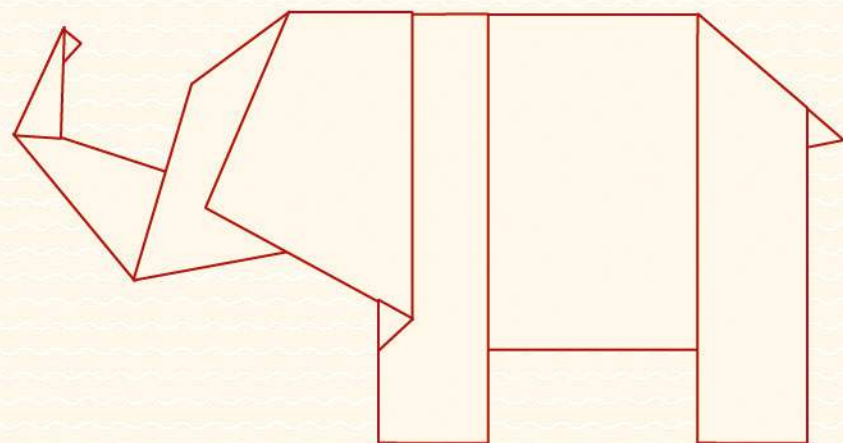




2011 Annual Report

大 事 记

CALENDAR



2011 年既是综合开发研究院理事会的换届年，也是我院的规划年，更是实施我院五年发展规划的开局年。2011 年 5 月 19 日，项怀诚理事长在北京主持召开第七届理事会第八次常务理事会议和第八届理事会第一次会议。会议修订了院章程、调整了理事会及其领导机构，审议了我院工作报告，批准了我院五年发展规划，指明了我院的发展方向。



1月，由许勤市长负责，市发改委牵头与我院组成联合课题组，开展深圳市委市政府重大调研课题《关于我市战略性新兴产业规划、培育、发展问题》的研究工作。该报告获得了政研室的高度肯定，在《深圳调研》全文刊登，并获得“市委市政府2010年度重大调研课题三等奖”。



1月20日，我院召开全体员工大会，通报2010年度各项工作情况，全面总结研究院在过去一年里所取得的成绩，部署了2011年工作计划。大会表彰了2010年度取得突出成绩的部门和员工，为1999年以来入院参与研究院建设和发展满十年的员工颁发“长期服务奖”。下午举行主题为“给力CDI，兔年更精彩”的春节联欢会。

1月27日，我院常务副院长唐惠建参加中共深圳市纪委五届二次全体会议。

1月，我院批准成立的“城市化发展研究所”、“区域发展规划研究所”和“城市发展与园区经济规划研究所”正式开始运行。同时撤销城市产业研究咨询部、特区与区域发展研究咨询部、城市战略研究咨询部，改设为研究咨询部，负责统筹协调研究所以外的院研究咨询业务。

2月22日，深圳市综研软科学发展基金会在北京举行首届“中国软科学奖”颁奖仪式，基金会理事长、招商银行行长马蔚华致辞，评选委员会召集人、我院院长樊纲揭晓了获奖成果。第九届全国政协副主席、研究院名誉理事长陈锦华，原国家财政部部长、研究院理事长项怀诚，原深圳市市长、研究院副理事长郑良玉，研究院副理事长、院长樊纲以及基金会理事长马蔚华为获奖者颁奖。

3月18日，深圳市综研软科学发展基金会和深圳大学经济学院联合举办“综研基金·中国智库论坛”，特邀首届“中国软科学奖”获得者：中国社科院人口与劳动经济研究所所长蔡昉、国民经济研究所研究员王小鲁，分别就其获奖成果“中国流动人口问题”、“灰色收入与国民收入分配”发表演讲。我院常务副院长、基金会秘书长唐惠建出席论坛。

3月21日，我院常务副院长唐惠建参加深圳市政府五届三次全体（扩大）会议。

3月22日，由深圳市综研软科学发展基金资助，我院召开“2010年度研究（出版）事后资助及优秀论文评选会议”，对2010年度获得院研究成果奖前三名的专著和论文予以奖励。

3月23日，澳大利亚驻广州总领事杜恪然先生一行三人来访，就深圳经济特区过去30年的发展成就及特区今后30年的发展设想，与我院常务副院长郭万达、交流合作部部长冯月秋进行了交流。

3月24日，由我院课题组完成的中国首份无悔减排报告：《中国的无悔减排政策：给力低碳城市发展》正式公布。报告着重分析了我国无悔减排的潜力和途径，研究如何发挥政府的主导作用，构建低碳政府，实现城市低碳发展。

3月25日，低碳亚洲公司总裁庄陈有，董事总经理梁咏雪博士一行三人来访，同我院常务副院长郭万达、交流合作部部长冯月秋、培训中心副主任陈汉周，就双方在开展低碳研究、低碳培训领域的合作进行商讨，并初步达成共识。

4月15日，由重庆市教委组织的“人才强校专题研讨班”一行40人来我院访问。副院长曲建接待了来宾，并以“开放型经济”为主题做了演讲。

4月22日，重庆市巴南区24名处级干部学习考察团来到我院，就城市化课题开展了为期一周的学习讨论和实地考察。培训中心组织院内外专家学者为研修班安排了“城市发展中的旧城改造”、“低碳城市发展”、“城市快速增长中的规划调控”、“工业区模式运营及管理”等课程。

4月27日，深圳市综研软科学发展基金会资助的2011“综研基金·中国智库论坛”举行。会议的主题是“低碳城市在行动：中国无悔减排的政策与实践”。常务副院长郭万达主持会议，院长樊纲到会致辞。北京大学张世秋教授、同济大学诸大建教授、招商银行行长马蔚华等作演讲。

4月28日，我院研究咨询部被市总工会授予“工人先锋号”光荣称号。我院成为深圳市科教文卫体工会系统中两家获得荣誉的单位之一。

4月28日，联合国工业发展组织驻华代表处区域首席代表柯文思，投资和技术促进高级顾问梁丹来访，与常务副院长郭万达，金融与现代产业研究中心主任张建森，交流合作部部长冯月秋就双方合作前景进行了深入的讨论。



4月，副院长曲建被国家商务部聘为“商务时评”专家，这是我院首位被商务部聘请为专家的同志，也是中国华南地区唯一一位受聘的专家。

4月，按照理事会的要求，我院成立院发展战略课题组。由常务副院长郭万达牵头，负责院2011—2015年战略规划的制作。围绕制度建设、数据分析、倍增计划和长远构想等方面，通过SWOT分析，认清自我发展基础与现状，提出了五年总体发展目标和保障措施。

5月5日，院金融与现代产业研究中心编制的电子期刊：《内刊·金融中心理论与实践》正式在金融中心评价网上发布。2011年全年共发布六期双月刊，获得了业界人士的广泛好评。

5月19日，我院第七届理事会第八次常务理事会议、第八届理事会第一次会议先后在北京举行，圆满完成理事会换届工作。会议由项怀诚理事长主持。会议修订了院章程、调整了理事会及其领导机构，审议了院工作报告，批准了院五年发展规划，圆满完成预定的各项议程，为研究院的进一步发展指明了方向。

5月19日，我院“2011北京年会”在北京召开，主题是“城市化在中国：城市布局与治理”。重点围绕中国的城市化进程与城市布局前景、“城市病”与城市治理、低碳发展与紧凑型城市规划三个主题进行讨论。

5月，深圳市财政委委托我院区域发展战略与规划研究所，对全市1829户企业2009年度的财务数据进行调查和分析，形成了《关于2009年度我市税源结构调查报告》。该报告得到了深圳市市长许勤、副市长唐杰的高度评价。

5月30日，我院办公大楼节能改造工程签约仪式举行。我院不但开展低碳研究，同时身体力行实施节能改造。此工程标志着我院践行绿色环保行动又取得新的进展。

6月13日，常务副院长郭万达、交流合作部部长冯月秋、金融研究中心余凌曲同志应香港智经研究中心邀请，出席了在香港会展中心举办的“香港国际金融中心地位：珠三角的机遇”国际研讨会。郭院长在圆桌会议上发表了题为“人民币国际化机遇下的深港金融合作”的演讲。

6月19日，佛山市顺德区北滘镇委镇政府立项委托我院城市化研究所创作完成，由人民出版社出版发行的《未来三十年的中国梦：顺德北滘的再城市化》在京举行首发仪式。

6月26日，由智经之友理事长陈仲尼、李汉祥先生率领的智经珠三角青年交流团约90名香港大学生来我院参观座谈。常务副院长郭万达向代表团详细介绍了深圳经济产业发展及未来发展方向、人力市场需求、医疗教育、深港合作等问题，并同大学生及应邀出席的在

深工作的香港人进行了深入交流。

6月，由我院参与编制的《深圳新材料产业振兴发展规划（2011—2015年）》和《深圳新材料产业振兴发展政策》通过了深圳市政府五届三十三次常务会议审议，并经深圳市政府公报（2011年第29期）对外发布。



7月1日，为迎接建党90周年，我院党委、工会联合组织党员、群众共80人到大亚湾核电站进行了为期半天的参观学习活动。

7月3日，在建党90周年的欢庆气氛中，院工会组织员工对江西九江、婺源、南昌等城市进行学习考察。

8月3日和9月23日，樊纲院长分别主持召开两次研究人员务虚会，部署“农民工市民化”课题的研究工作。

8月18—19日，第六届泛北部湾经济合作论坛在广西南宁举行。我院承办的“泛北智库峰会：区域联通与跨境合作”邀请了来自泛北地区相关国家：中国、印度尼西亚、马来西亚、新加坡、泰国、菲律宾、越南等国10余家智库机构的领导人共商区域合作发展大计。

8月25日，由我院编制的《深圳市金融业发展“十二五”规划》经专家评审通过。

8月30日，深圳市发展和改革委员会、深圳市海洋局主持召开专家评审会，对我院可持续发展研究中心编制的《深圳市海洋经济发展“十二五”规划》进行评审。来自中国科学院、深圳大学等单位的七名专家一致同意通过评审。

8月30日，广东核电集团副总经理、我院副理事长谭建生来院访问，与常务副院长唐惠建、



郭万达就核电安全宣传等方面的合作进行了洽谈。

8月，我院与中国社会科学院经济研究所联合招收了两名进站博士后，标志着院博士后创新实践基地正式启动。随后，我院制订出台了《综合开发研究院博士后创新基地工作管理规定》。

8月，我院研究人员周军民、刘建党两位同志通过国家咨询工程师资格考试，获得了国家注册咨询工程师资质。

9月2日，英国驻广州总领事馆政治及经济领事郭嘉毅、英国驻广州总领事馆研究与项目官员温蕾来访，了解前海的规划发展以及泛珠三角合作的新进展。常务副院长郭万达、交流合作部部长冯月秋与来宾进行了深入探讨。

9月5日，我院发布了第三期“中国金融中心指数”（CDI CFCI 3）。发布会由常务副院长郭万达主持。金融与现代产业研究中心主任张建森博士向新闻媒体发布了第三期 CDI 中国金融中心指数的主要观点和结论。



9月7日，加纳共和国财政部副部长、双边合作司司长与中国地质工程集团公司加纳分部代表团一行6人访问我院。常务副院长郭万达、王梅博士向代表团介绍了深圳30年改革开放的发展历程，并就发展中国家设立经济开发区，以及规划、建设、招商和运营管理体制等方面的经验进行了深入交流。

9月8日，新疆建设兵团副秘书长刘以雷一行访问我院。院长樊纲及院务工作班子成员与来宾座谈，介绍研究院相关情况，并探讨了今后双方的合作意向。

9月15日，我院参与主办了第九届深圳社科普及周。常务副院长唐惠建代表我院出席了开幕式。

9月18日，我院组织第二批员工赴福建考察学习，参观体验厦门及龙岩两地独具特色的闽南文化、客家民俗风情和地貌景观。

9月22日，我院与深圳经济特区研究会、香港特别行政区政府中央政策组联合举办的“第五届深港合作论坛”隆重举行。此次论坛的主题为“前海发展与深化深港合作”。深圳市政府副秘书长吴德林、香港特别行政区政府中央政策组首席顾问刘兆佳教授出席论坛并致辞。



11月3日，由我院参与协办的“第三届世界华人经济论坛”在马来西亚吉隆坡举行。副院长武良成带队参加会议，并同亚洲战略与领导研究院签署了合作备忘录，建立了协作举办“世界华人经济论坛”的长效机制。武良成副院长以“中国经济的可持续增长与农民工市民化”为题发表了演讲。

11月7日，我院常务副院长、深圳市综研软科学基金会秘书长唐惠建赴天津出席基金会第二届理事会第一次会议。

11月11日，德国驻广州代总领事寇文刚访问我院，了解我院基本情况以及对外合作的开展情况，并探讨德国领事馆与我院合作的可能性。常务副院长郭万达、交流合作部部长冯月秋接待了来宾。

11月14日，美国北卡罗来纳州议员代表团一行19人访问我院。代表团旨在进一步发展和深化两地的友好合作关系，了解我市清洁能源的开发及利用情况。常务副院长郭万达接待了来宾，交流合作部部长冯月秋及研究人员杨立武、杨秋荣等陪同接待。

11月24日，安徽省社会科学联合会副主席卜幼凡访问我院，了解我院的运营模式，并与常务副院长唐惠建、办公室主任刘瑞座谈。

11月25日，常务副院长郭万达参加了由广东省委常委、广州市委秘书长徐少华同志主持的“2012年省党代会的研究课题”专题会议。会议指定我院完成“广东深化改革开放的重点和措施”课题。徐秘书长特别提出希望我院发挥在深圳改革开放前沿的优势，做好省委的“智库”。

11月25-26日，我院与福田区政府共同举办“福田未来发展专家咨询会”。来自中国、美国、英国、新加坡、香港的知名学者与专家分别就深圳的城市规划管理、金融服务业、文化创意产业、总部经济、互联网、物联网与智慧城市建设等议题进行研讨，提出了对福田乃至深圳未来发展具有建设性的意见。

11月28日，深圳市马洪经济研究发展基金会经深圳市民政局批准正式成立。我院副理事长李罗力当选为首任理事长，常务副院长郭万达当选为首任副理事长兼秘书长。



11月，我院可持续发展研究中心课题组编制的《安阳市“十二五”服务业发展规划》，通过河南省直部门组织的专家评审会，并由安阳市政府常务会议讨论通过。

12月2日，我院与深圳市社科联共同举办第三届深圳学术年会高端学术论坛，邀请著名学者、新加坡国立大学东亚研究所所长郑永年就“西方经济危机对中国的启示”发表演讲。

12月6日，“第二届中国软科学奖”颁奖仪式在北京举行。常务副院长、基金会秘书长唐惠建主持仪式，基金会理事长、招商银行行长马蔚华致辞，评选委员会召集人、研究院院长樊纲揭晓了获奖成果。第九届全国政协副主席、研究院名誉理事长陈锦华，原国家财政部部长、研究院理事长项怀诚，原深圳市市长、研究院副理事长郑良玉，研究院副理事长、院长樊纲以及基金会理事长马蔚华等为获奖者颁奖。



12月11-13日，我院承办了由深圳市政府与荷兰驻广州总领事馆、荷兰经济、农业与创新事务部、荷兰基础设施与环境部主办的“中荷（欧）低碳城专家研讨会”。会议旨在深化论证中荷（欧）低碳城的发展定位及合作模式。来自国家部委领导和专家、深圳市、委局、区领导以及专家学者、企业代表，以及荷兰国家及地方官员、机构、企业专家代表出席了会议。

12月17日，我院第十七届职工运动会在坪山新区碧岭农科园举行。运动会以结合智慧与力量的拓展训练为主，体现了我院一贯倡导的集体主义精神。

12月24日，上海市浦东新区人民政府、上海社会科学院、天津滨海综合发展研究院和我院联合主办的“第七届综合配套改革沪津深三城论坛”在上海举行。常务副院长郭万达带队，邀请政府及学界有关人士，组成12人的代表团参加了此次会议。

2011年，院研究人员对一年的研究积累进行系统总结，形成了一批研究成果，并由中国经济出版社出版。包括：《中国城市投资环境研究》（刘容欣著）、《香港与内地经济一体化研究》（陈秀珍著）、《CDI中国金融中心指数》（第三期）（余凌曲等著）、《中小城镇群规划形成路径研究》（王国文著）、《最低工资与中国劳动力市场》（王梅著）；《次区域货币一体化：东亚的机遇与抉择》（程传海著）。

2011年，按照为深圳市政府服务的长效机制，深圳市政府定向采购我院指定课题共七项，

分别为“深圳金融业在全国的地位与作用研究”、“深圳与中国城市投资环境研究”、“香港与内地经济一体化研究：深港一体化的方向与战略选择”、“深圳建设现代化国际化先进城市的战略选择”、“无悔减排与深圳低碳城市发展”、“当前世界金融危机的发展态势与深圳的应对策略”、“深圳加强社会建设的重点领域研究：以保障性住房”、“基础教育、社会组织 and 社区治理为例”。

12月，我院与国家住建部下属机构共同开展“中国城市化论坛”活动。鉴于我院对中国城市化所做的贡献，中国国际城市化发展战略研究委员会授予我院“2011年中国城市化影响力机构”的荣誉称号。

2011年，我院共举办“银湖沙龙”10期，论题涉及劳资关系、农村教育、社会建设等多个方面。这个平台进一步展现了我院作为社会公益性研究机构的社会价值和人文关怀。

2011年，我院以年轻人为主体的，组织了每周一次的午餐沙龙活动。从4月份起，共组织活动28次，讨论了转基因食品安全、甬温线特大铁路交通事故等社会热点问题，以及读书心得和体会。

2011年，按照深圳市关于事业单位岗位设置的要求，我院成立“院岗位设置管理工作小组”，完善岗位设置与人员考核竞聘机制，制定了《岗位设置管理实施方案》，对专业技术人员进行了评分排序，竞聘专业技术岗位；并对部门负责人以及行政管理和后勤辅助人员进行了民意测评工作。

2011年，《开放导报》杂志在第二届中国学术期刊评价中被评为“RCCSE中国核心学术期刊”，继续成为全国重点文摘及网站转载的重要来源期刊。

2011年，《经理人》杂志获得“深圳市重点文化企业”认定；杂志官网被农家书屋工程发展基金授予“农家书屋工程公益宣传爱心媒体奖”，并荣获中小企业协会评定的“最受职业经理人推荐的媒体与网站”。



List of Research and Consultation Projects, 2011

Public Policy & Institutional Reform

- Study on Transforming and Upgrading China's Processing Trade to Mid- and Hi-End of Industrial Value Chain
- Study on Frictions in International Trade and Strategies Based on Analysis of Industrial Value Chain
- Integration of Management Systems of Shenzhen Special Economic Zone
- Study on Public Service Supply by Social Organizations in Shenzhen
- Planning for Shenzhen Social Management Innovation (2011-2015)
- Study on Housing Projects for Talents and Related Policies in Beijiao Township, Guangdong Province
- 2012 Shenzhen Government Work Performance Management and Revision of the Evaluation Index System
- Evaluation on Shenzhen Government Work Performance (2011)
- Performance Evaluation Index System of Guangming New District, Shenzhen
- Measures on Developing and Supporting Social Organizations in Longgang District, Shenzhen
- Survey on Tax Sources Composition of Shenzhen
- 12th Five-Year Plan for Building Corporate Credit System in Shenzhen
- Study on Improving Government Regulatory Mode for Shenzhen Public Transport Sector to Guarantee Public Transport Service During 26th Summer Universiad
- Survey on Social, Historical, and Cultural Background of Xingsha Industrial Base, Changsha, Hunan Province
- 12th Five-Year Plan for Shenzhen Talent Development

Urban Development & Management

- Overall Development Strategy for Sino-Dutch Low Carbon City
- Layout of Exhibition Hall for Urban Construction & Industrial Planning of Xixiang Township, Shenzhen
- Positioning and Coordinated Development Plan for Binhai New Area, Xiamen Bay
- Urban Renovation Project of Andongwei, Shandong Province
- Systematic Financing Plans for Developing Qianhai Bay, Shenzhen
- Development Strategy Research for Guanling County, Guizhou Province
- Strategy of Developing Northern Universidad New Town, Shenzhen
- Strategy of Renovating Old Villages, Houses, and Factories in Lecong Township, Foshan City, Guangdong
- Planning of Resource-Efficient & Environmental-Friendly Exemplary Belt in Chenzhou, Hunan Province
- Strategy for Yongqing Taiwan New Industrial City, Hebei Province
- Strategy for Shunde-Yingde Special Economic Cooperation Zone
- Systematic Financing Plan for Shenzhen Pingshan New District with Support from China Development Bank
- Master Plan for Development of Shishi City, Fujian Province
- Survey on Protection and Development of Sea Islands of Shenzhen
- Innovation of Investment and Financing Mode for Longgang District, Shenzhen
- Pre-study on Development Plan for Xishawan Area, Hui'an County, Fujian Province

Industrial Planning & Policy

- 12th Five Year Strategy of Industrial Development of Longgang District, Shenzhen
- Industrial Plan for Plot T505-0014 and T505-0033 in Shuguang Area, Shenzhen
- Study on Industrial Transformation and Upgrading in Shenzhen
- Industrial Plan for Dapeng New District Administrative Office, Shenzhen (2011-2020)
- Special Planning for Industrial Layout of Dakonggang Area, Shenzhen
- Industrial Plan for Nanwan Street, Shenzhen (2011-2020)
- Industrial Development Plan for Longgang Street, Shenzhen
- Industrial Plan for Bantian Project of Vanke Group
- Industrial Plan for Pingdi Street, Shenzhen (2011-2015)
- Industrial Plan for Henggang Anliang Project of KAISA Group
- Strategic Plan for Lianhu Industrial Park, Qingyuan Economic Development Zone, Guangdong
- Strategic Vision for Changchun-Jilin Innovative Service Cooperation Zone
- Master Plan for Kashgar Economic Development Zone in Xinjiang Uygur Autonomous Region
- Industrial Plan for Shenzhen-Shanwei Special Cooperation Zone
- Industrial Plan for Area B Project in Dapeng Second Industrial Zone of KAISA Group
- 12th Five Year Plan of Industrial (Park) Development for Kashgar, Xinjiang Uygur Autonomous Region
- Pre-study for Public Service Platform of Baolong Industrial Park, Shenzhen Hi-Tech Industrial Belt
- Feasibility Study and Early Coordination for International Furniture Industry Township, Henan Province
- Industrial Plan for Shenzhen Industrial Park in Kashgar Economic Development Zone, Xinjiang
- Study on CDB's Support for Development of Kashgar Economic Development Zone
- Industrial Plan for Renovations of Industrial Areas of Jiahu Road, Shenzhen
- Feasibility Study on Infrastructure Construction in Kashgar Economic Development Zone, Xinjiang
- Industrial Plan for Huatanghuijing New Town, Chenzhou City, Hunan Province
- Feasibility Study on Development of Shenzhen Industrial Park in Kashgar Economic Development Zone, Xinjiang
- Project of "Ancestral Temple, Originator of Zhangzhou" in Fujian Province
- Systematic Financing Plan for Shenzhen Culture and Creativity Industry with Support of CDB
- Five Schemes of Tourism Industry of Hong'an County, Hubei Province
- Strategy for Restoring Original Historical Appearance and Developing Red Tourism through Development Financing, in Dazhai Village, Shanxi Province
- 12th Five Year Plan for Wuhan Engineering Design Industry
- Xinglong Tourism Property Project of CR Land Ltd. in Jinan City, Shandong Province
- Industrial Plan and Policy Study for Jinshan Innovative Industrial Park in Jiangsu Province
- Plan for Xisha Island Tourism Property Project in Yangzhong City, Jiangsu Province
- Development Plan for Xi'an Financial Center (2011-2020)
- Study on the Planning, Cultivation and Development of Emerging Strategic Industries in Shenzhen

- 12th Five Year Plan of Marine Economic Development of Shenzhen
- Study on Development Conditions and Supportive Policy of Emerging Strategic Industries
- 12th Five Year Plan for Shenzhen's Financial Industry
- Report on Development of Shenzhen's Financial Industry (2010)
- Industrial Plan of Pinghu Financial Industrial Service Base, Shenzhen
- 2011 Report on Biological Industry of Shenzhen
- Systematic Financing Plan for Developing Shenzhen's Biological Industry with Support of CDB
- Study on Development of Biological Industry in Dapeng Peninsula, Shenzhen
- Application Report of Bio-Medicine Industrial Base in Pingshan New District, Shenzhen
- Research on Shenzhen's Involvement in Global Financial Centre Index (GFCI)
- Action Plan of Innovative Development of Cloud Calculation Technology in Shenzhen
- Planning and Implementation Strategy for Hunan Medical Center
- Revitalization Plan of Next Generation IT Industry of Shenzhen (2011-2015)
- Study on Investment, Financing and Operating Scheme for Bao'an Overseas Fishery Base in Shenzhen
- 2011 Report on Shenzhen Hi-Tech Service Industry
- Feasibility Study of International New Material Technology Innovation Base in Shenzhen
- 2011 Report on Shenzhen Internet Industry
- Systematic Financing Plan of New Energy Auto Industry Base
- Sustainable Development Mechanism of Mobile Fair-Price Shops
- Feasibility Study of Yantian Bonded Port Area in Shenzhen
- Study on International Cooperation in Urban Logistics
- 2010 Report on Shenzhen Commercial Circulation Industry
- Development Plan of Logistics Industry of Pingshan New District, Shenzhen
- Plan of Logistics Industry of Guangming New District, Shenzhen
- Shenzhen Retail Business Prosperity Index
- Special Planning of Logistics Industry in Qianhai Bay, Shenzhen
- Survey and Analysis on Shenzhen Business Outlets
- Business Outlets Planning of Guangming New District, Shenzhen
- Feasibility Study on Integrated Logistics and Trade Centre in Zhengzhou, Henan Province
- Project of Headquarter and Distribution Centers of Yuehai Global Logistics Co. Ltd.
- Feasibility Study on Modern Agricultural Logistics Complex in Kaiyuan, Yunnan Province

Business Development & Feasibility Study

- “Going out” Strategy of China International Marine Containers (Group) Co., Ltd. with Support of CDB
- 12th Five Year Plan of Zhengzhou Metro Co., Ltd. , Henan Province
- Cooperative Agreement of China Merchants Securities Co., Ltd.
- Human Resource Diagnosis of Shenzhen Cadastral Surveying and Mapping Office
- Study on IPO Project of Wuhan Natural Gas Co. Ltd.
- Scheme of Optimizing Human Resources of Shenzhen Real Estate Title Registration Center
- Business Development Plan for Shenzhen Branch of China Development Bank (2011-2015)
- Implementation Plans for Global Supply Chain Management Center and Qianhai Supply Chain Functional Units

www.cdi.com.cn



综合开发研究院（中国·深圳）
China Development Institute

地址：中国广东省深圳市银湖路金湖一街 CDI 大厦
电话：+86-755-82487878
传真：+86-755-82410997
网址：www.cdi.com.cn
邮编：518029